



ایفرغرینز

داماك هیلز 2

داماك

أسلوب حياة عصري
يُزهر بالأناقة



نقدم لك



إيفرغرينز

داماك هيلز 2



الطبيعة على أعتاب منزلك

استقبل عالمك الجديد الذي يعدك كل يوم بألوان من البهجة ويرتقي بك نحو أسلوب حياة يتألق بالفخامة ويزهر بجمال الطبيعة الخلابة وخيوط الشمس الذهبية. أهلاً بك في عالم يزهو بالطبيعة، أهلاً بك في "إيفرغرينز" بقلب داماك هيلز 2.





الحياة العصرية بمفهومها الجديد

يهديك "إيفرغرينز" لحظات استثنائية في ربوع واحة
عصرية تنطق بالجمال والأناقة. وبواجهته البيضاء التي
تعانق الأفق، وتتناغم مع روعة الطبيعة، يأتيك المشروع
بمعزوفة من الجمال تصل إلى قلبك، معلنة عن معنى
جديد للفخامة.

إيفرغرينز داماك هيلز 2





انطلق نحو أحضان الطبيعة

من الأجواء الدافئة التي تمنحك إياها الشقق بغرفة نوم واحدة، إلى آفاق تتسع في شقق الغرفتي نوم. في "إيفرجرينز" يمكنك اكتشاف ملاذك العصري لتتنفس الطبيعة وإيقاع المدينة النابض بالحياة. وفي شرفتك الأشبه بجزيرة خاصة تعانق السماء، استمتع بيزوغ الفجر وهو ينثر ضيائه ونوره ويجعل مباحك كل يوم عامراً بالهدوء والسكينة.

إيفرجرينز داماك هيلز 2





ننقلك إلى مستوى آخر من متعة الحياة

أغمض عينيك واستقبل خيوط الشمس
وهي تنثر جمالها على جانبي المياه الزرقاء
المتلألئة، وروعة الحدايق الغناء، واستعد
لأسلوب حياة يرتقي بك إلى مستوى آخر
من الرفاهية.



أفاق جديدة في عالم الترفيه بانتظارك
لتمنحك أجواءً فريدة من نوعها مع قاعة
سينما في الهواء الطلق، وأسلوب حياة
يعدك بتجربة مميزة نهاراً وليلاً متلائة
بالنجوم ومتعة السهر.





استثمر في حاضرك ومستقبلك

بإجراءاته الاستثمارية الميسرة وأسعاره الاستثنائية، يقدم لك "إيفرغرينز" فرصة ذهبية لتحقيق عائد استثماري هجزي، كونه الخيار الأمثل لمن يخطط لامتلاك أول منزل، حيث صممت هذه الشقق الفاخرة لتمنحك الراحة في الحاضر والأمان في المستقبل.

DAMAC

إيفرغرينز داماك هيلز 2



مجتمع سكني
رئيسي يملك كل
ما تتمناه وأكثر

D2
داهان هيلز 2

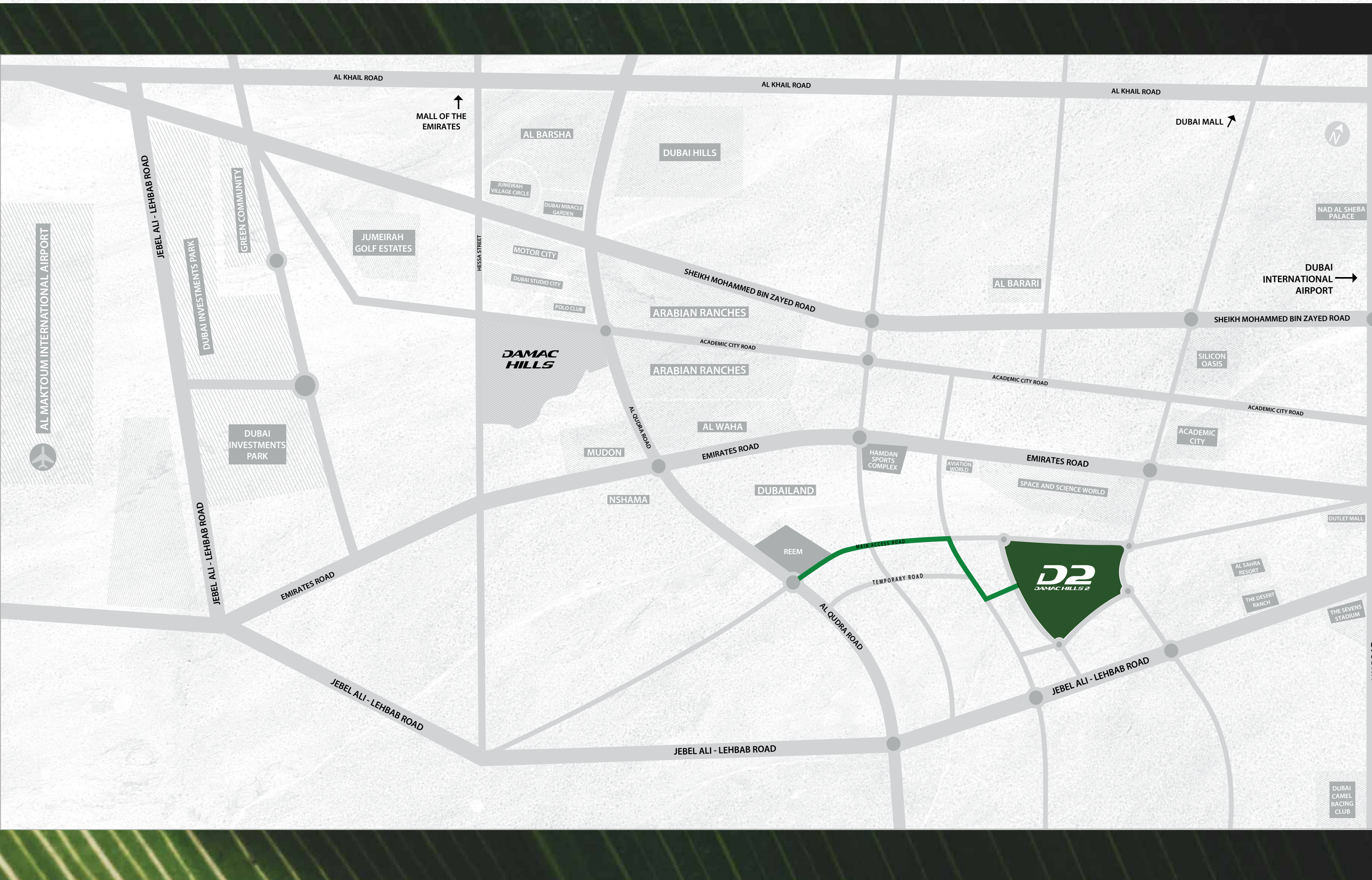




سهولة أكثر في الوصول

استمتع بالسهولة والراحة التامة في الوصول إلى منزلك، حيث يتيح الموقع الاستراتيجي سهولة الوصول إلى أربعة طرق سريعة رئيسية وشبكات طرق أخرى تجعلك في قلب المدينة في وقت قياسي. اسلك طريق القدرة وستجد نفسك عند بوابات داماك هيلز 2 في غضون 25 دقيقة مما يجعل كل رحلة عودة إلى المنزل أقصر وأكثر راحة.

إيفرغرين داماك هيلز 2



قريبة من كل شيء



إيفرغرينز

داماك هيلز 2

داماك هيلز

15
دقيقة

القرية العالمية

25
دقيقة

آي إم جي عالم من المغامرات

25
دقيقة

دبي أوتليت مول

25
دقيقة

مطار آل مكتوم الدولي

30
دقيقة

مطار دبي الدولي

35
دقيقة



مجتمع سكني واحد. 3 مدن. فرص لا حدود لها

الداون تاون



المدينة الرياضية



المدينة المائية





نأتيك بالجدید كل يوم



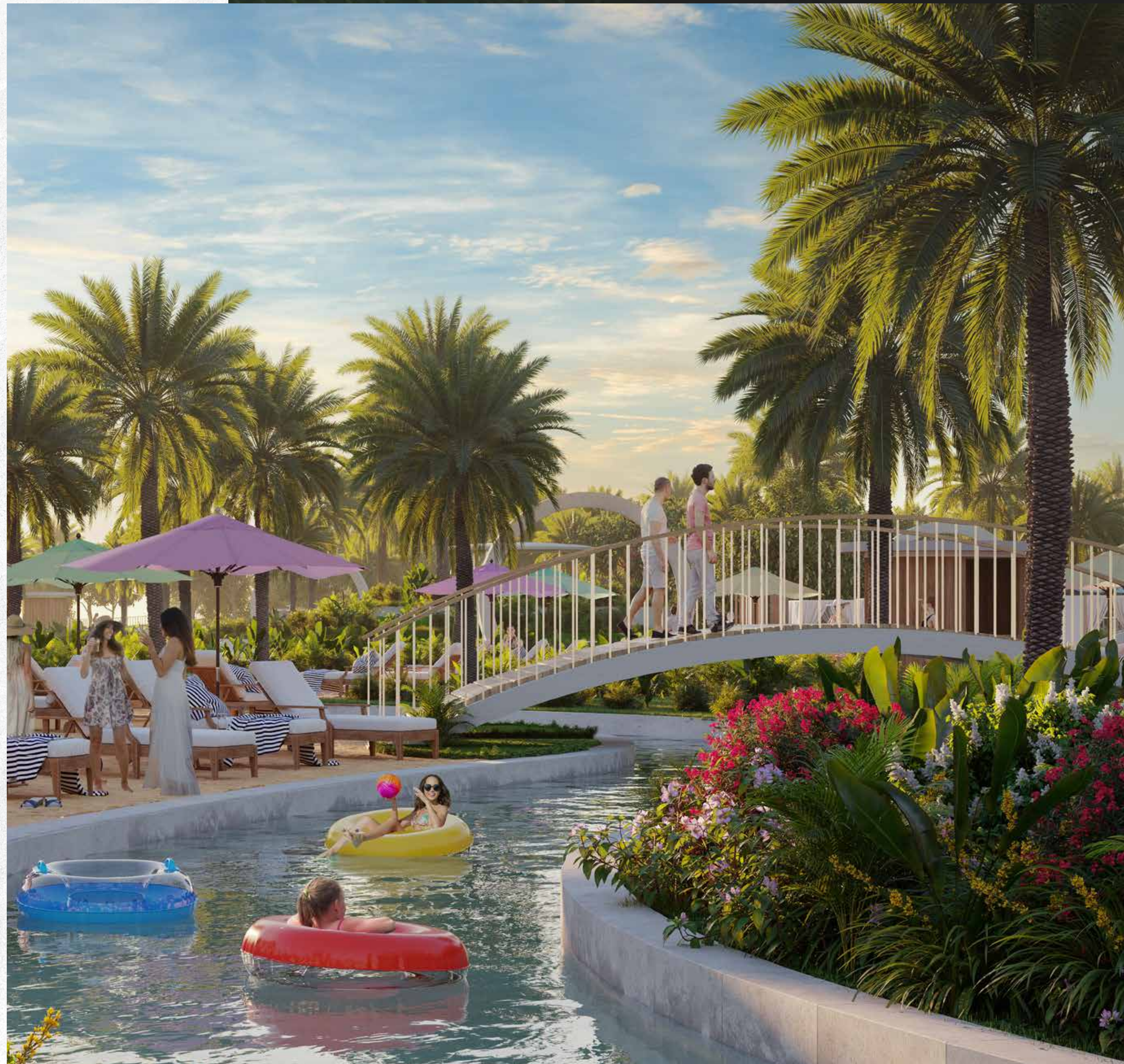
يأتيك هذا المكان الساحر بعالم كله مرح ومغامرات.
تجارب مشوقة بانتظارك أنت وعائلتك وأجواء تعدك بالجدید دائماً في داماك هيلز 2.



مغامرات مائية مشوقة بانتظارك

كل ما تبحث عنه من مُتعة الحداثق المائية ستجده حاضراً في منزلك! ضُمت الحديقة المائية في مشروع داماك هيلز 2 لتلي طموح مقيمي هذا المجتمع السكني من المغامرين الصغار وتكون الوجهة المائية المثبة لديهم. تضم هذه الحديقة شاطئ مالينو، وليزي ريفر، ومسبح الأمواج الاصطناعية وكل ما يحلم به أطفالنا الصغار من متعة المنزلقات والمساح والنوافير الموزعة في أرجائها.

المدينة المائية





أوقات من الرخاء والاسترخاء

أحياناً ما عليك سوى الاسترخاء والاستمتاع بيوم تجلس فيه وحدك لتحيا أجواء السكنينة، اكتشف روعة المدينة المائية واستمتع بأمسيات هادئة على الليزي ريفر الذي صمم لراحتك وسعادتك.

المدينة المائية





موجات من السعادة قادمة إليك

أمواج من المرح في طريقها إليك مع رياضة ركوب
الأمواج في داماك هيلز 2، وعالم من التشويق
والمغامرات في انتظارك مع كل موجة تتحدى
فيها مهاراتك.

المدينة المائية





اشحن طاقتك واستمع بالحياة

ابتعد عن أجواء الروتين اليومية واستمتع بأروع التجارب في الهواء الطلق ضمن منطقة داون تاون، قلب المجتمع السكني النابض بالحياة. ابدأ يومك بجلسة يوغا في حديقة زن، ومن ثم انطلق بزهة قصيرة ضمن الطبيعة الخلابة والمساحات الخضراء التي تزين المكان. وختامها مسك مع أجواء عائلية وأوقات من المرح أنت وصغارك مع لعبة الغميضة أو رياضة التسلق في منطقة الألعاب الخاصة بالأطفال في الهواء الطلق.

الداون تاون





جرعات من المرح للجميع

هنا ستجد كل ما يضيف لحياتك معنى مع أنشطة وفعاليات لجميع أفراد العائلة. استعد لتجارب خارجة عن المألوف في بحيرة الصيد ومزرعة الحيوانات الأليفة. ولجربة من المرح، يمكنك التزمع حيوانك الأليف أو زيارة السينما في الهواء الطلق أو الاستمتاع بالمزيد من التجارب الرائعة في مجتمع داماك هيلز 2 السكني الذي يمنحك كل ما تتمناه وأكثر.

الداون تاون





عش أجواء اللعب الممتعة في منزلك

عش أجواء المتعة والتشويق واختر رياضتك المفضلة من مجموعة الخيارات المميزة التي يقدمها لك مجتمع داماك هيلز 2 السكني. ملاعب وميادين متنوعة لأوقات مليئة بروح الإثارة والتحدي. بدءاً من متعة الركض في الهواء الطلق وملعب الكريكت وملعب رياضة التنس وملعب كرة الطائرة وكرة السلة وكرة القدم وغيرها.

المدينة الرياضية





لوّن مدينتك بألوان المرح

استعد لكل ألوان التسلية والمرح واجمع فريقك المفضل
في منتزه البينت بول، حيث يمكنك اختبار رشافتك وروحك
الرياضية ومهارات التفكير الاستراتيجي مع مغامرات لا
حدود لها وأجواء لا يمكن أن تفوّتها!

المدينة الرياضية



إيفرغرينز

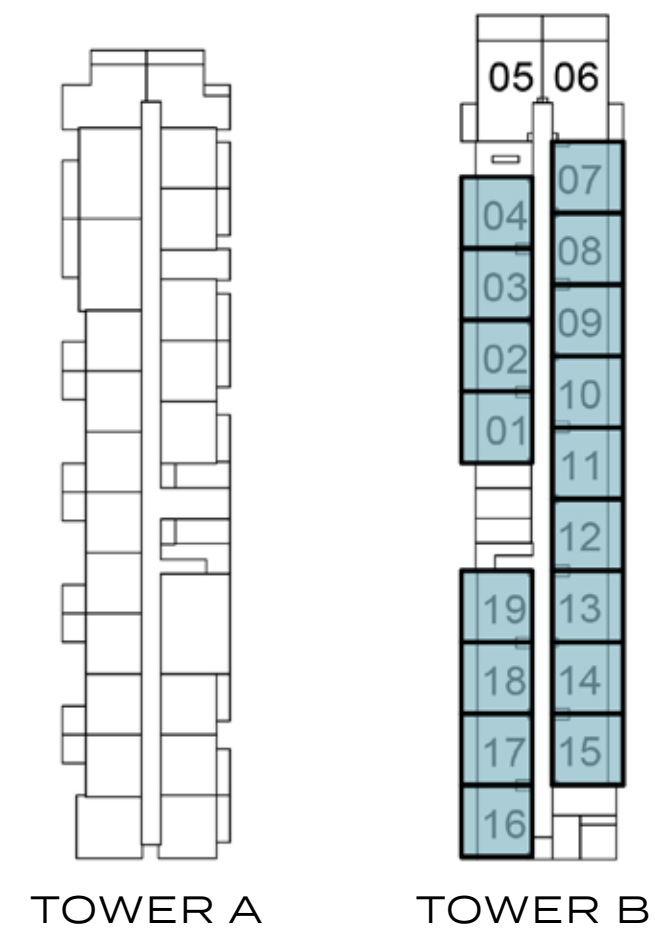
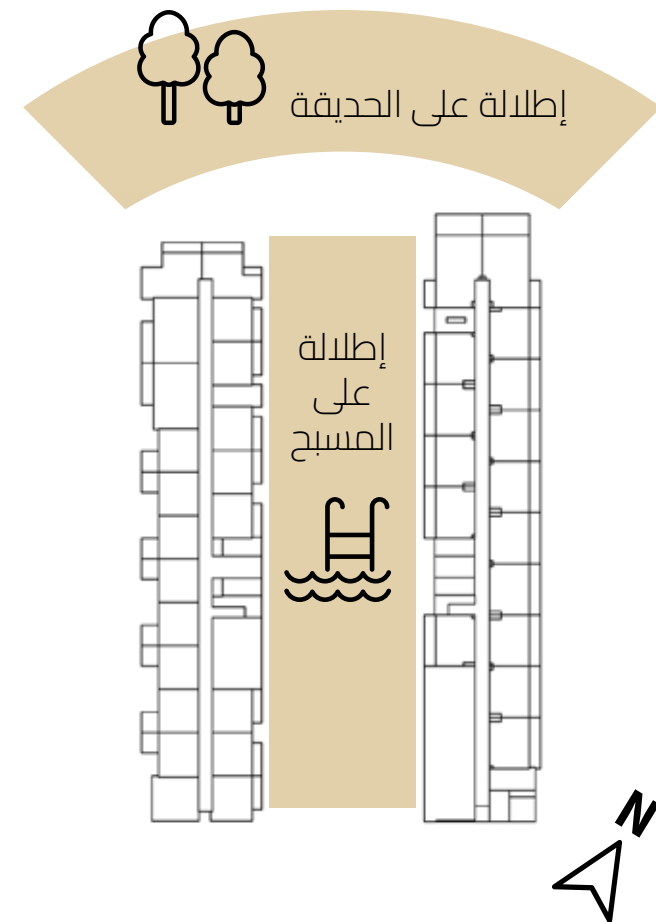
داماك هيلز 2

DAMAC

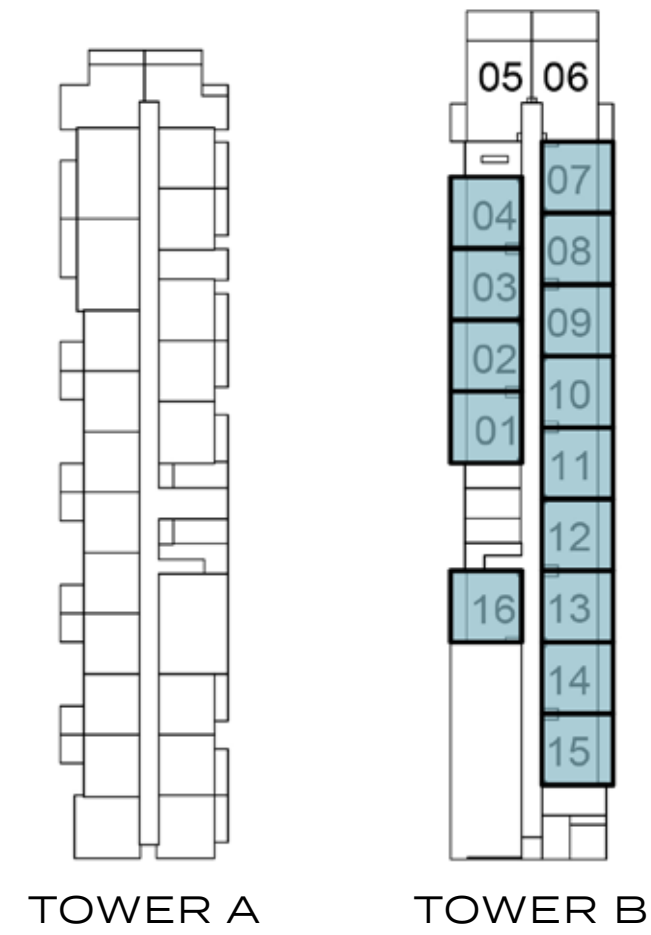
مخطط  الطوابق



غرفة وصالة



الطابق الثاني - الطابق السابع

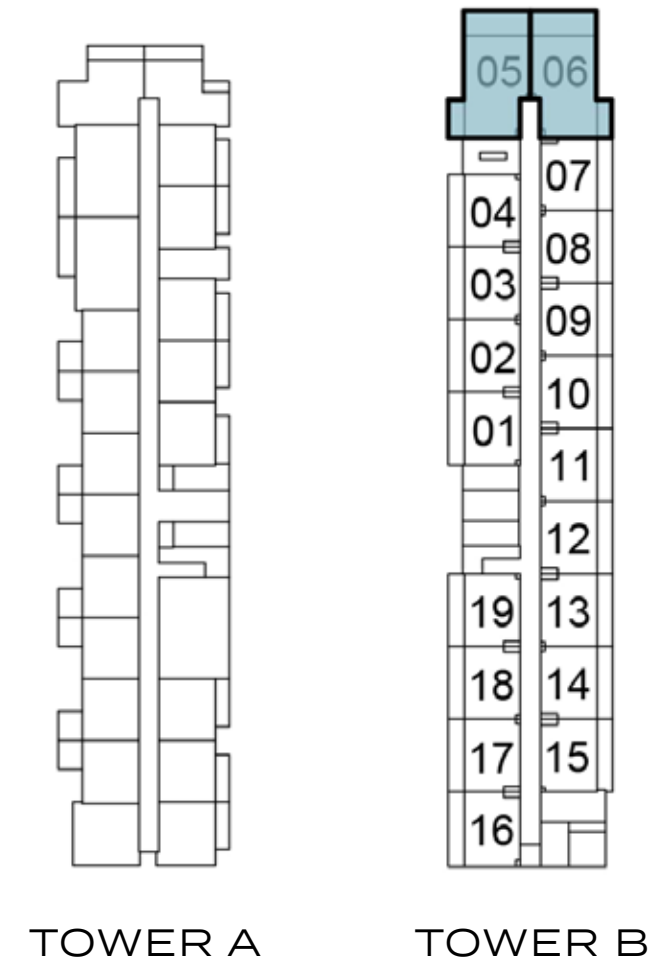
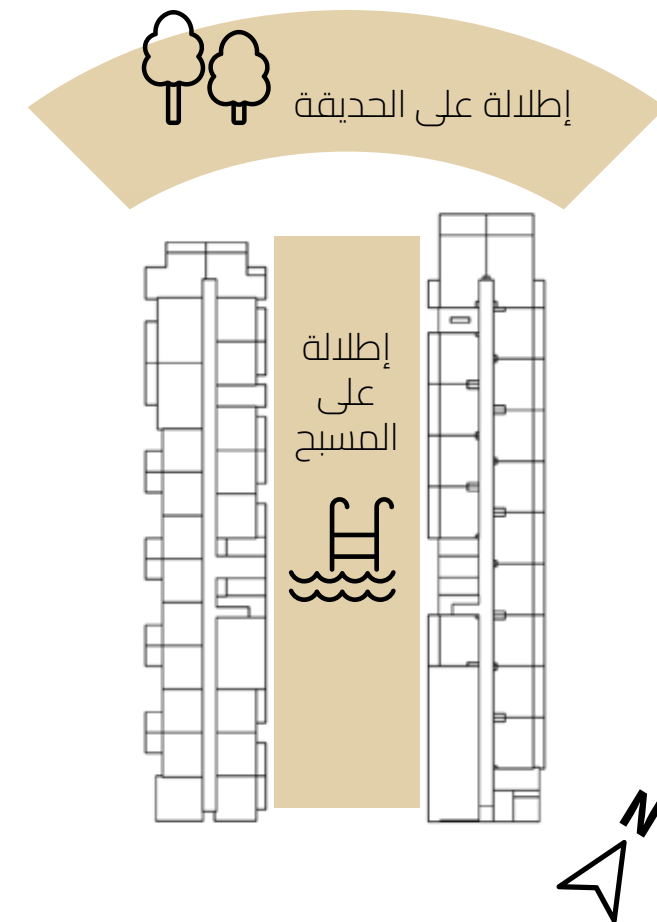


الطابق الأول

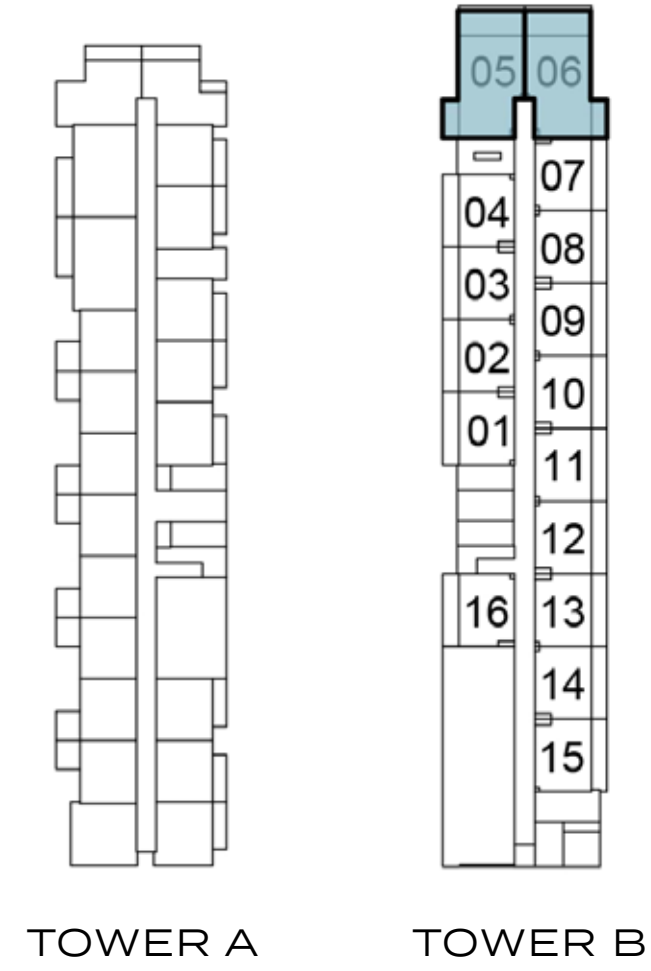




غرفتا نوم وصالة



الطابق الثاني - الطابق السابع



الطابق الأول



تتبع شركة "داماك العقارية" مكانة مرموقة في سوق العقارات الفاخرة في الشرق الأوسط منذ عام 2002، حيث تمكنت خلال تلك السنوات من تطوير مشاريع عقارية سكنية وتجارية وأخرى مخصصة للأنشطة الترفيهية وفق أفضل المعايير العالمية. بفضل هذا النجاح، تمكنت الشركة من توسيع أعمالها في الشرق الأوسط، لتمد مشاريعها إلى كل من دولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وقطر والأردن ولبنان والعراق والمالديف وكندا والولايات المتحدة الأمريكية والمملكة المتحدة. منذ ذلك الحين، تمكنت داماك من تسليم أكثر من 46,000 وحدة سكنية. كما عززت من مكانتها في قطاع العقارات الفاخرة بمحفظة مشاريع عقارية تضم أكثر من 33,000 وحدة سكنية قيد الإنشاء والتطوير*.

وتقدم الشركة مفاهيم جديدة عن نمط المعيشة الفاخر، عبر الدخول في شراكات مع بعض العلامات التجارية الأكثر شهرة على مستوى العالم في مجال الموضة والأزياء، تضمنت هذه الشراكات ملعباً للغولف تحيره منظمة ترامب، ومنازل فاخرة بالتعاون مع فيرساتشي وكافالي وجست كافالي ودي جريسوغونو وروتانا وفنادق ومنتجات باراماونت ومجموعة فنادق راديسون.

وإيماناً منها بأهمية العمل الخيري والمسؤولية المجتمعية للشركات، أعلنت مؤسسة حسين سجواني - داماك الخيرية مؤخراً، وهي مبادرة خيرية مشتركة بين مجموعة داماك العقارية ورئيس مجلس إدارتها حسين سجواني، عن إطلاق مبادرة "جدّد حياتك" من داماك بالتعاون مع القيادة العامة لشرطة دبي لمساعدة المتعثرين مالياً والمدانين بأحكام مخففة، في المؤسسات العقابية والإصلاحية.

كما قدمت مؤسسة حسين سجواني - داماك الخيرية تبرعات بقيمة 5 ملايين درهم لدعم مبادرة المليار وجبة التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، في بداية شهر رمضان 2022، والتي تهدف إلى تقديم الدعم الغذائي للفقراء والمحتاجين في 50 دولة حول العالم.

وتدعم المؤسسة مبادرة "مليون مبرمج عربي"، التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، بهدف خلق مجتمع متمكن قادر على مواكبة التحول الرقمي، من خلال تنمية المهارات وصقل المواهب، وقد حققت المبادرة أهدافها في شهر مايو 2022.

الإمارات العربية المتحدة

دبي
هاتف: (800 32622) DAMAC 800
البريد الإلكتروني: DUBAI@DAMACGROUP.COM

بارك تاورز - مركز دبي المالي العالمي

أيكون سيتي - مركز المبيعات
الطابق 63، شارع الشيخ زايد

مركز مبيعات داماك هيلز
غولف فيدوتا، تاون هاوس TH2

داماك هيلز - مركز المبيعات الدولي،
بيلفيستا، أبراج كارسون

مركز مبيعات داماك هيلز 2
أمازونيا، فيلا 333

داماك هيلز 2 - مركز المبيعات
المدينة المائية

قطر

مبنى رقم 90، منطقة السلطة الجديدة
شارع علي بن أبي طالب بالقرب من
مركز عمر بن الخطاب الصحي
هاتف: +97444666986
فاكس: +97444554576
البريد الإلكتروني: DOHA@DAMACGROUP.COM

المملكة العربية السعودية

الرياض
أبراج الرياض السكنية، اليرج الجنوبي،
حي العليا، شارع الملك فهد
صندوق بريد 102460
هاتف: +966118350300
البريد الإلكتروني: KSA@DAMACGROUP.COM

تركيا

مركز زورلو، الطابق T0، رقم 2
ليفازيم ماهاليسي، بشكتاش،
إسطنبول
هاتف: +90 212 892 0327
فاكس: +90 212 890 7184
البريد الإلكتروني: -TURKEY.OFFICE@DA-
MACGROUP.COM

لبنان

داماك العقارية لبنان، المكتب 1801،
الطابق 18، داماك تاور، شارع عمر الداعوق،
ميناء الحصن، منطقة وسط بيروت
هاتف: +96181647200
البريد الإلكتروني: BEIRUT@DAMACGROUP.COM

الأردن

شارع الاستثمار مشروع العبدلي، عقان
مقابل العبدلي مول، البوابة 1
هاتف: +96265107000
فاكس: +96265657896
البريد الإلكتروني: AMMAN@DAMACGROUP.COM

المملكة المتحدة

داماك تاور
71-63 بوندواي، لندن SW8 1SQ
هاتف: +44 (0) 207 590 8050
DAMACTOWER.CO.UK

الصين | شنغهاي

كوريوريت أفنيو 3
168، طريق هويين، منطقة هوانغبو، شنغهاي F25،
الوحدات 2510-2511.



DAMACPROPERTIES.COM