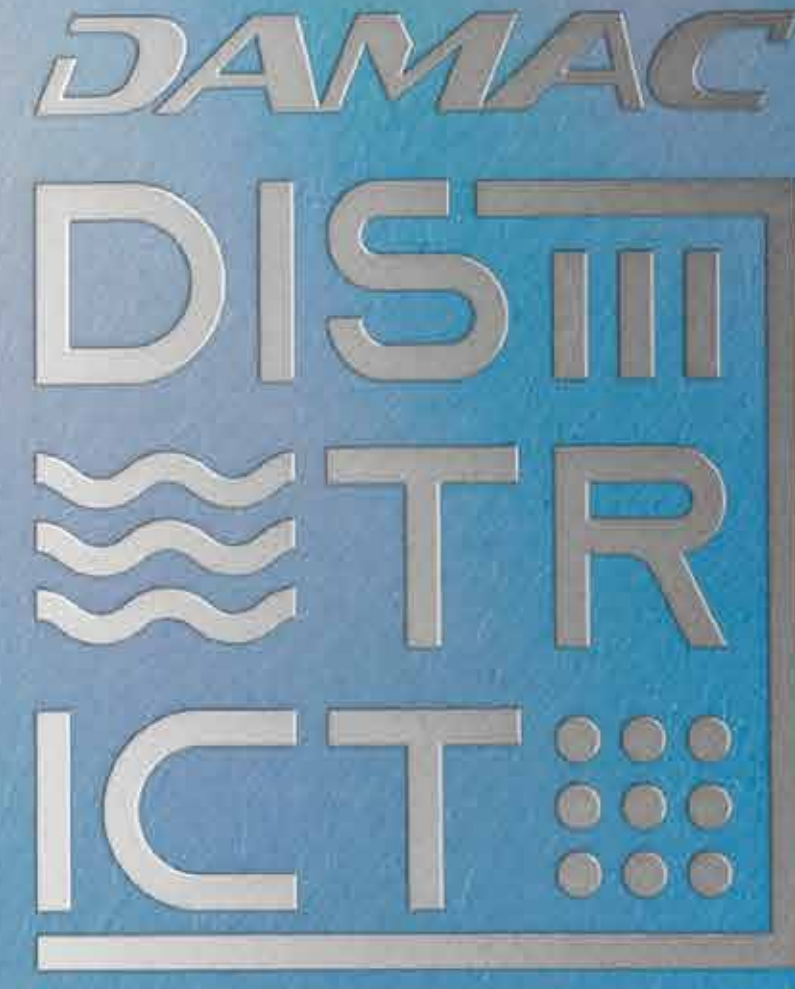




LIVE WORK play

جایی که تعداد بین کار و زندگی

خودِ زندگی است.

مکانی را تصور کنید که قهوه‌ی صبحگاهی‌تان را با منظره‌ای از
زمین‌های گلف قهرمانی بنوشید، جلسات کاری عصرتان در چند
قدمی خانه‌تان برگزار شود، و غروب‌هایتان را در کنار آب‌های
آرام‌بخش به استراحت بگذرانید. جایی که هر گوشه از جزئیات،
هر منظره و هر لحظه با هم پیوند می‌خورند تا تجربه‌های روزمره
را به اتفاقاتی خارق‌العاده بدل کنند.



جایی که می‌توانید در آن



بی‌حد و مرز زندگی کنید.





همه چیز را
داشته باشید
و فراتر
از آن

≡
زندگی کنید

III

کار کنید

⋮

تفریح کنید



دفتر کار شما. خانه شما. یک آدرس.

به منطقه کاربری چندمنظوره بی نظیر در دامک هیلز خوش آمدید؛ جایی که می‌توانید از لحظه لذت ببرید، آینده را تضمین کنید و به سلامت و آسایش خود اهمیت دهید. در جایی که دیگران مرز می‌بینند، ما بی‌نهایت امکانات خلق می‌کنیم و هر انتظاری را به تجربه‌ای بی‌نقص از زندگی تبدیل می‌کنیم. اینجا فقط جایی برای زندگی نیست. بلکه زندگی است، در کمال زیبایی.



زندگی در جزئیات است

از لابی مجلل گرفته تا پودیم دل‌انگیز و آپارتمان‌های نفیس، هر عنصر از منطقه داماک با نهایت دقت طراحی شده است، تا برج‌هایی را خلق کند که به همان اندازه زمین‌های گلف قهرمانی زیر آن، بی‌عیب و نقص و آراسته باشند.

زندگی کنید و فراتر از آن



طراحی بیرونی

جایی که خلاقیت با خواستہ پیوند می خورد

اوج زندگی لوکس را در منطقه داماک، واقع در داماک هیلز، تجربه کنید؛ جایی که طراحی های معماری چشمگیر، به زیبایی با امکانات کلاس جهانی و شکوه طبیعت هماهنگ شده اند.



نقاشی‌های طبیعت
که پیش چشم شما
گشوده می‌شود

چشم انداز های بی نظیر

چشمان خود را به مناظر فریبنده "باشگاه گلف بین المللی ترامپ" یا زیبایی آرامبخش داماک لاگوتز باز کنید. از هر چشم اندازی، مناظر خیره کننده ای آشکار می شوند، همانند ضربات قلموی ماهرانه ای بر بوم زنده طبیعت.



جایی برای امکانات

زندگی، کار و بازی در هر سطح

۱- غرفه‌های غذاخوری خصوصی

۲- ایستگاه‌های باربیکیو

۳- باغچه شهری در تراس

۴- استخر کودکان

۵- زمین بازی کودکان

۶- باغ یوگا

۷- بار با چشم‌انداز غروب

۸- آب‌های نجواگر

۹- استخر ارگاتیک

۱۰- تمرینات قدرتی با وزن بدن در فضای باز

۱۱- زمین پدل

۱۲- محفظه حسی شناوری

۱۳- لانژ ابری ذن

۱۴- نوردرمانی با نور قرمز

۱۵- فضای کاری مشترک سرپوشیده

۱۶- شبیه‌ساز گلف در فضای بسته

۱۷- سالن بازی

۱۸- باشگاه ورزشی و آزمایشگاه تمرینی هوش مصنوعی



طراحی داخلی

سادگی توام با ظرافت

قدم به دنیایی مملو از شکوه و ظرافت بگذارید؛ جایی که زیبایی ساده، توجه را به خود جلب می‌کند. هر جزئیاتی با دقت انتخاب شده و پیچیدگی معاصر را به نمایش می‌گذارد، در حالی که تجمل از طریق زیبایی مهارشده نمایان می‌شود.

طراحی داخلی

زندگی الهام گرفته از طبیعت



به پناهگاه آرامش بخش خود پناه ببرید؛ جایی که رنگ های گرم و خاکی و بافت های طبیعی، زیبایی طبیعت را به داخل خانه می آورند. خانه ای که در آن طراحی ظریف با آرامش طبیعی، به آسانی جریان می یابد.

طراحی داخلی

صنایع دستی اصیل

ترکیب مواد اولیه مرغوب با دقت بی‌نهایت را تجربه کنید. تزئینات دست‌ساز، وسایل سفارشی و عناصر معماری دست به دست هم داده‌اند تا شاهکاری شخصی خلق کنند که سلیقه و سبک منحصر به فرد شما را به نمایش می‌گذارد.



زندگی و فراتر از آن

امکانات مسکونی

خاص



باغچه شهری روی تراس



نوردرمائی با نور قرمز



فضای کار اشتراکی سرپوشیده



محفظه حسی شناوری



سالن دهن ابری



استخر ارگانیک



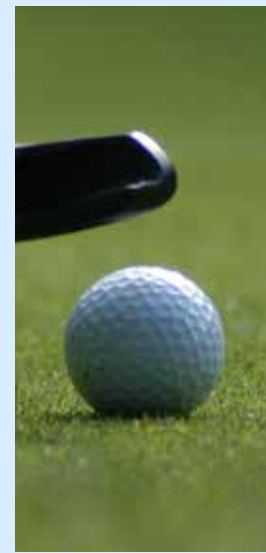
غرفه‌های غذاخوری خصوصی



آب‌های نچواگر



باغ نخل آرامش



بار با چشم‌انداز غروب



سالن بازی



باشگاه ورزشی و آزمایشگاه تمرینی هوش مصنوعی



شبیه‌ساز گلف در فضای بسته



زمین بازی کودکان



زمین پدل



تمرینات قدرتی با وزن بدن در فضای باز



باغ یوگا



ایستگاه‌های باربیکیو



جایی که آرامش جریان دارد

ریتم آرام آبهای جاری را از طریق جویبارهای آرامشبخش آبهای نجوایی تجربه کنید؛ پناهگاه آرام شما برای فرار از روزمرگی. سپس، در استخر ارگانیک ما شیرجه بزنید؛ جایی که فرارهای فرحبخش با محیطهای زیبا برای شنا و استراحت، در کنار هم قرار دارند.



آرامش در هر شکل آن

از میان باغ‌های نخل سایه‌دار عبور کنید؛ جایی که مسیرهای منحنی و بافت‌های ارگانیک شما را به آرامی به سوی آرامش هدایت می‌کنند. در کنار آب، ریتم خود را از طریق یوگا در باغ پیدا کنید. هر نفس، ارتباط شما را با آرامش عمیق‌تر می‌کند. سپس، در آسایش آرام سالن ابری زن غوطه‌ور شوید؛ جایی که فرم‌های نرم و رنگ‌های ملایم، پناهگاهی عالی برای تأمل ایجاد می‌کنند.



هوش و قدرت

در کنار هم

سفر تناسب اندام خود را
با باشگاه پیشرفته ما که دارای فناوری تمرین مبتنی بر هوش
مصنوعی و بازخورد لحظه‌ای برای تمرین‌های شخصی‌سازی
شده است، ارتقا دهید.



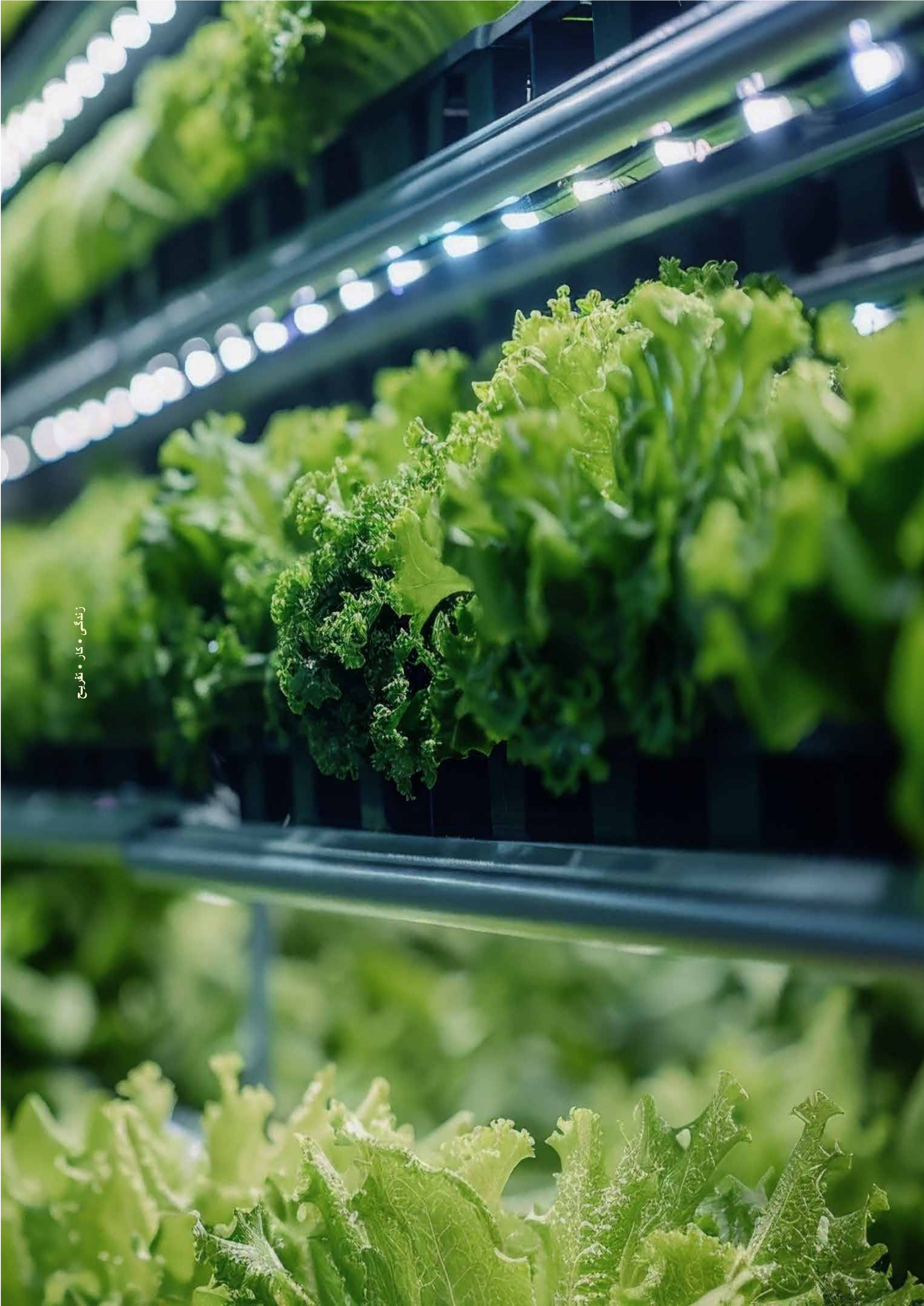
تجدید قوای همه جانبه

از طریق تجربیات آرامسازی حسی، آرامش عمیق‌تری را کشف کنید که وضوح ذهنی را افزایش می‌دهد، جلسات درمانی با نور قرمز نیز سلامت پوست را تقویت می‌کنند، التهاب را کاهش می‌دهند و بازیابی جسمی را تسریع می‌بخشند.

تجربه‌های آشپزی در فضای باز

از وعده‌های غذایی صمیمی در غرفه‌های غذاخوری خصوصی خود، که توسط درختان نخل و باغ‌های آبی احاطه شده است، لذت ببرید، با خاطرات فراموش‌نشدنی را با دور هم جمع شدن در ایستگاه‌های باربیکیو برای جشن‌های کامل در فضای باز با خانواده و دوستان خلق کنید.





زندگی پایدار

فرصت‌های تازه



از طریق تراس‌های کشاورزی عمودی ما با زندگی پایدار
ارتباط برقرار کنید و محصولات ارگانیک تازه را به خانه
خود نزدیکتر کنید.



ساعت طلایی روز در نهایت شکوه آن

با بار ویژه غروب آفتاب ماه، از نهایت تجمل در کنار استخر لذت ببرید.
جرعه‌ای از کوکتل‌های دست‌ساز محبوب و نوشیدنی‌های ممتاز بنوشید و
در آب‌های زلال و خنک آرام بگیرید، آنگاه که ساعت طلایی روز،
آسمان را به رنگ‌های باشکوه می‌آراید.

ماجرای در انتظار است

به روتین روزانه خود در ایستگاه‌های کالیستنیکس در فضای باز، که برای تمرینات نیروبخش در محیط‌های طبیعی طراحی شده‌اند، انرژی ببخشید، خود را در زمین‌های پدل ممتاز که در آن مسابقات هیجان‌انگیز با ارتباطات اجتماعی به هم پیوند می‌خورند به چالش بکشید، و تمرین خود را به سطحی کاملاً جدید ببرید.





لذت بازی کردن در تمام طول سال

چه در حال ارتقای مهارت خود در شبیه‌ساز گلف پیشرفته
سرپوشیده ما باشید و چه در حال غرق شدن در ماجراهای
پرهیجان در سالن بازی باشید، فعالیت‌های سرپوشیده
ما تجربیاتی را ارائه می‌دهند که برای انرژی‌بخشیدن،
سرگرم‌کردن و ارتقا طراحی شده‌اند.



سرگرمی از اینجا شروع می‌شود

اجازه دهید کودکان در زمین بازی ما که به‌طور خاص با تم
ماجرای طراحی شده است، به اوج برسند و با تمام وجود بازی
کنند. محیطی عالی برای افزایش اعتماد به نفس، بهبود چابکی و
بالا تر از همه، خوش گذراندن!



کار کنید و فراتر از آن

خطوط ظریف، شیشه بلند

برج اداری مصداق بارز معماری مدرن قد است؛ مینیمال اما اکسپرسیو، با هندسه‌ای ناب، بافت‌های طبیعی و سطوح بازتابنده‌ای که آسمان را در آغوش می‌گیرند. اینجا که در دل حیات‌های محوطه‌سازی‌شده و گذرگاه‌های سایه‌دار جای گرفته است، فراتر از یک محیط کاری است؛ فضایی که به‌طور خاص برای حرکت و زندگی طراحی شده است.



DAMAC





DAMAC

نمای زمین گلف الهامی بی کران

قدم به تراس‌های روباز بگذارید؛ جایی که گفتگوها به آسانی نسیم جریان می‌یابند و ایده‌ها به اندازه خط افق امتداد پیدا می‌کنند. اینجا، مناظر گسترده زمین گلف و نور ساعت طلایی روز، جلسات را به لحظات خاص تبدیل می‌کنند، دیدگاه‌ها را تغییر می‌دهند، ذهن‌ها را باز می‌کنند و هر تعاملی را ارتقا می‌دهند.



نهایت کمال به شکلی حرفه‌ای

بهره‌وری بی‌عیب و نقص را با اتاق‌های جلسات هوشمند که از سیستم
رزرو تلفنی فوری و سیستم‌های صوتی و تصویری پیشرفته بهره‌مند
هستند، تجربه کنید. از سالن‌های ایده‌پردازی گرفته تا اتاق‌های هیئت
مدیره رسمی، هر فضا با اتصال بی‌سیم برای کار گروهی بی‌درنگ در
محل و از راه دور، با نیازهای مخصوص همکاری شما
سازگار می‌شود.



آینده کار

جایی را کشف کنید که فناوری نوین با طراحی هوشمند تلاقی می‌کند. سیستم‌های هوشمند، فضاها را تطبیق‌پذیر و امکانات سلامتی‌محور، محیطی را ایجاد می‌کنند که به تیم‌ها قدرت می‌دهد، نوآوری را الهام می‌بخشد و از هر سبک کاری پشتیبانی می‌کند.



کار و فراتر از آن

امکانات اداری

خاص



دسترسی مستقیم به
مرکز خرید داماک



غرفه‌های جلسات روباز



محوطه استراحت



فضای کاری
پناهگاه



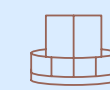
باشگاه ورزشی
سرپوشیده



سلف اداری



باشگاه ورزشی و یوگا
در فضای باز



تراس‌های روباز



تندرستی، بخشی از روز شما

با فضاهای ورزشی که برای انرژی بخشیدن به جسم و ذهن طراحی شده‌اند، بین تمرکز و جریان کاری در حرکت باشید. چه یک حرکت کششی آرامش‌بخش زیر آسمان باز باشد و چه یک تمرین پرفشار در سالن ورزشی سرپوشیده که تنها چند قدم با میز کارتان فاصله دارد، منطقه داماک سلامتی را به تمام لحظات روز کاری شما می‌آورد.

تمرکز در هوای تازه برای رسیدن به دیدگاه‌هایی تازه‌تر

تمرکز را در فضاهای کاری روباز بیابید؛ جایی که وضوح ذهن
باز می‌گردد و خلاقیت جرقه می‌زند. در کنار آب‌های آرام یا میان باغ‌های
سرسبز، این فضاها با صندلی‌های متنوع و اتاقک‌های خصوصی،
تجربهای متفاوت و روح‌افزا ارائه می‌کنند.





||| مکثی با هدف

از شتاب روزمره فاصله بگیرید و وارد فضاهایی شوید که ذهن، جسم و انرژی شما را باز می‌گردانند. از وعده‌های سالم در سلفی مدرن گرفته تا لحظاتی آرام در گوشه‌های سبز استراحت، منطقه داماک تنها یک استراحتگاه نیست؛ فرصتی است برای بازتنظیم کامل.



فرا تر از یک فضای کار

در منطقه داماک، باشگاه پیشرفته با جدیدترین تجهیزات به شما امکان می‌دهد تمرین کنید، انرژی بگیرید و همیشه در اوج بمانید. همه این‌ها تنها چند قدم با دفترتان فاصله دارد.

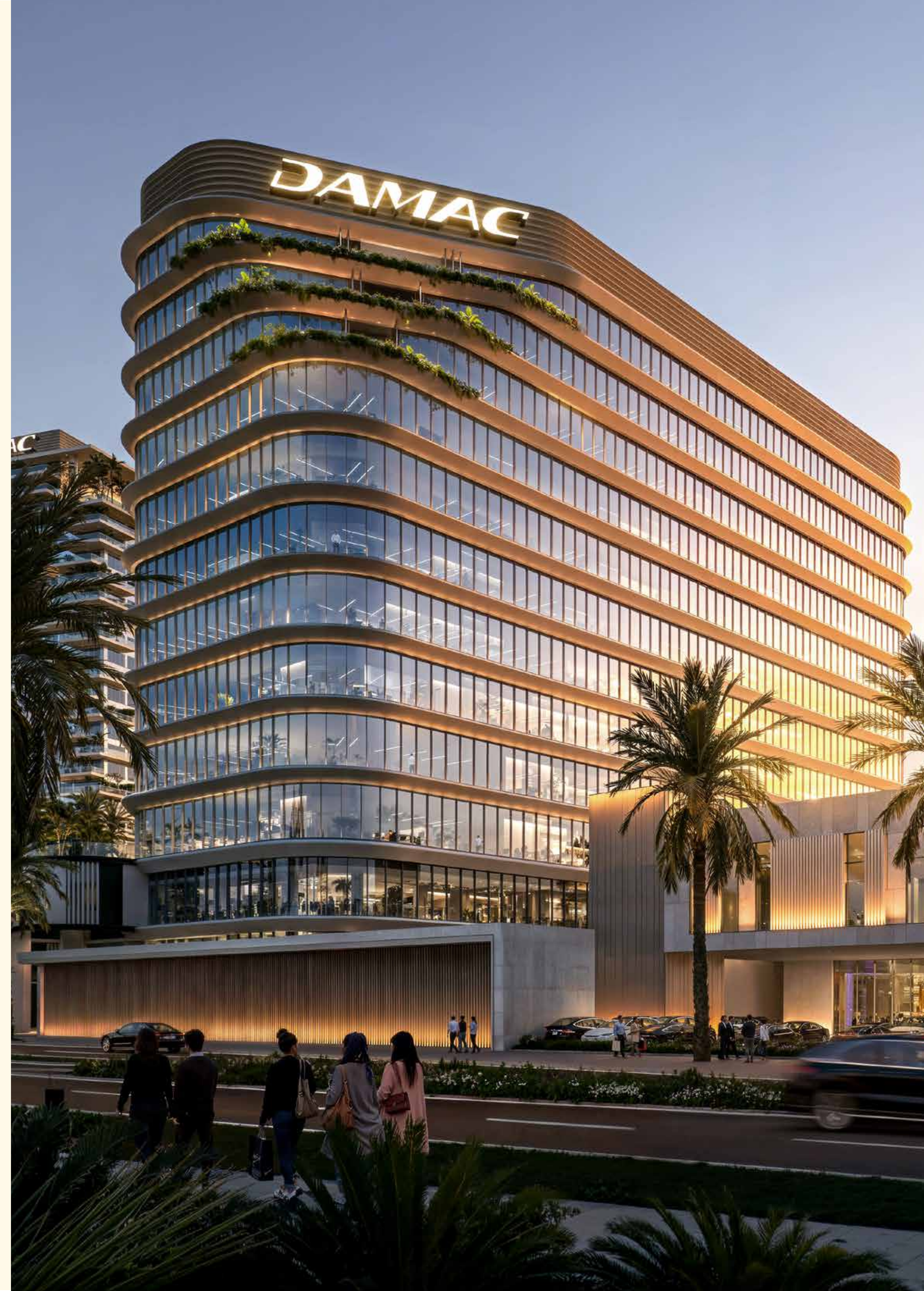




III

راحتی یکپارچه و در دسترس

دفتر شما دسترسی مستقیم و سرراستی به داماک مال دارد؛
مجموعه‌ای کامل از فروشگاه‌های متنوع، کافه‌های دنج
و رستوران‌های گوناگون که سبک زندگی شما را در بالاترین
سطح ارتقا می‌دهد.





تفریح و فراتر از آن

» زندگی کنید || کار کنید :: تفریح کنید || خرید کنید

راحتی در خرید به شکلی تازه

ساکنان و مستأجران منطقه داماک تنها از امکانات بی نظیر بهره‌مند نمی‌شوند؛ بلکه دنیایی نو از خرده‌فروشی در چند قدمی آن‌ها است. این مجتمع کوچک مستقیماً به مرکز خرید داماک متصل است و تجربه‌ای تازه از خرید و سرگرمی را پیش روی شما می‌گذارد.

آسایش و راحتی و فراتر از آن

داماک هیلز مجموعه‌ای از امکانات ضروری را ارائه می‌دهد که زندگی روزمره را بی‌دردسر و لذت‌بخش می‌سازند. با دسترسی به مدارس، مهدکودک‌ها، سوپرمارکت‌ها، رستوران‌ها، سالن‌های زیبایی و کلینیک‌های درمانی درجه‌یک، هر آنچه که نیاز دارید درست در دسترس شما است.



تفریح و فراغت از آن

امکانات اجتماعی

خاص



مزرعه حیوانات
خانگی



دریاچه
ماهیگیری



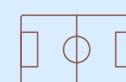
اصطبل
اسب



پارک
اسکیت



زمین
کریکت



زمین فوتبال



کلینیک



مدرسه
و مهدکودک



باشگاه گلف
بین المللی
ترامپ



مالیو بی



باشگاه گلف بین المللی ترامپ



هنر بی‌پدیل معمار نامدار گیل هانس را در این زمین مسابقات باشکوه تجربه کنید. این زمین گلف با امکانات پیشرفته، یک زمین پار ۳ با نورپردازی زیبا و یک باشگاه استثنایی، اوج کمال در دنیای گلف است.



مالیو بی



مایوی خود را به تن کنید، عینک شنا بردارید و در مالیو بی، استخر موج همیشه محبوب داماک هیلز، خنک شوید. زمانی را برای شناور شدن، شیرجه زدن و پریدن در امواج اقیانوس مانند اختصاص دهید، یا در آب های کم عمق با حال و هوای ساحلی، رستوران ها و کافه های جذاب و امکانات فراوان دیگر، به استراحت بپردازید.

نزدیک به همه جا

ورزش و تفریح

- ۱ باشگاه چوگان و سوارکاری دبی - ۱۰ دقیقه
- ۲ اتودروم دبی - ۱۲ دقیقه
- ۳ باشگاه سوارکاری و چوگان Plantation - ۱۱ دقیقه
- ۴ میزاکل گاردن دبی - ۱۳ دقیقه
- ۵ استادیوم بین‌المللی دبی - ۱۴ دقیقه
- ۶ دهکده جهانی - ۱۴ دقیقه
- ۷ سرزمین ماجراجویی ای ام جی - ۱۴ دقیقه
- ۸ مجموعه ورزشی حمدان - ۱۵ دقیقه

بیمارستان‌ها

- ۹ مرکز پزشکی آستر - ۹ دقیقه
- ۱۰ بیمارستان پارک‌ویو مدیکلینیک - ۱۲ دقیقه
- ۱۱ بیمارستان NMC رویال - ۱۹ دقیقه

مدارس

- ۱۲ مدرسه جبل علی - ۵ دقیقه
- ۱۳ مدرسه بین‌المللی فرگرین - ۱۱ دقیقه
- ۱۴ مدرسه بین‌المللی ایندین گلوبال - ۱۶ دقیقه
- ۱۵ مدرسه کامیونیتی صفا - ۱۸ دقیقه
- ۱۶ مدرسه کینگز - ۲۱ دقیقه

مراکز خرید

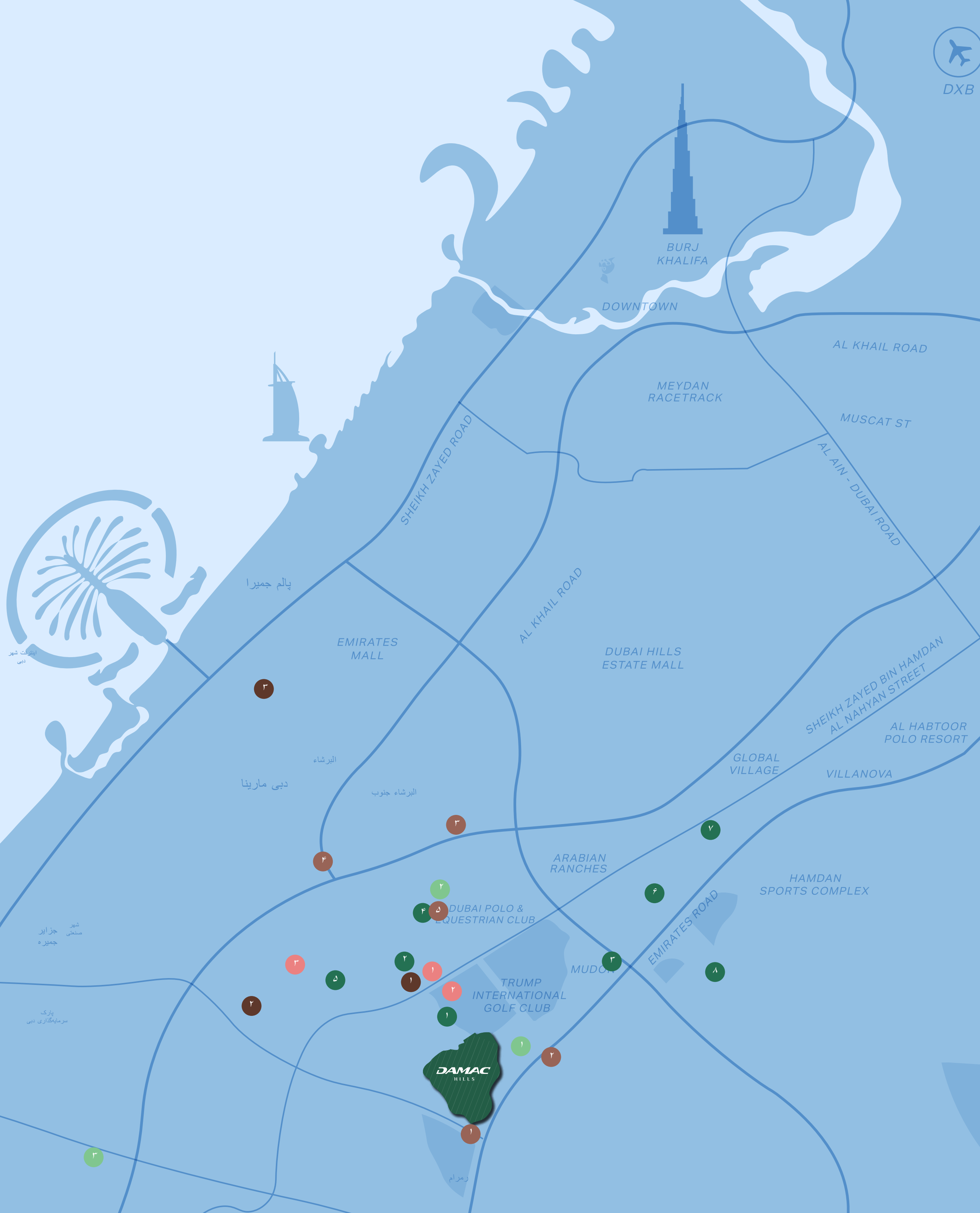
- ۱۷ مرکز خرید فرست اونیو - ۱۱ دقیقه
- ۱۸ سیتی سنتر معیصم - ۱۴ دقیقه
- ۱۹ مرکز خرید امارات - ۲۴ دقیقه

هتل‌ها

- ۲۱ پارک این بای رادیسون - ۱۰ دقیقه
- ۲۲ هتل استودیو وان - ۹ دقیقه
- ۲۳ هتل فابیو، جمیرا ویلیج سرکل - ۱۹ دقیقه

فرودگاه

- ۲۰ فرودگاه بین‌المللی آل مکتوم - ۲۸ دقیقه



از نگاهی نزدیکتر



مجموعه ها

- ۱ ترینیتی
- ۲ پلهام
- ۳ راجستر
- ۴ راکوود
- ۵ ریچموند
- ۶ توپنگو
- ۷ د فیلد
- ۸ بیکادیلی گرین
- ۹ کونینگز میدو
- ۱۰ سلیور اسپرینگز
- ۱۱ لجنرز
- ۱۲ وایتفیلد
- ۱۳ کوالی استیتس
- ۱۴ بروکفیلد
- ۱۵ بلویستا (کارسون) A، B، C
- ۱۶ گلف وینا
- ۱۷ آرتزیا A، B، C
- ۱۸ املاک ترامپ
- ۱۹ مرکز خرید ونتورا
- ۲۰ گلف پرومنا ۲، ۳، ۴ و ۵
- ۲۱ لورتو ۱، ۲ و ۳
- ۲۲ جزمین و آرکید
- ۲۳ کالرو
- ۲۴ فونیکس
- ۲۵ د ترف
- ۲۶ د فلورا
- ۲۷ لانگ ویو
- ۲۸ ونتو
- ۲۹ گلف پانوراما، ودوتا، ویستا
- ۳۰ تراس
- ۳۱ گلف گرینز
- ۳۲ آیوری

امکانات رفاهی

- ۱ زمین بسکتبال
- ۲ زمین فوتبال
- ۳ زمین تنیس
- ۴ زمین کریکت
- ۵ زمین والیبال
- ۶ محوطه پارینیکو
- ۷ فضای بازی کودکان
- ۸ گلف مینیاتوری کودکان
- ۹ پیست اسکیت روی یخ
- ۱۰ اصطیل اسپسواری
- ۱۱ ماهیگیری تفریحی
- ۱۲ مسیر پیادهروی و دویدن
- ۱۳ پارک اسکیت
- ۱۴ پارک مرکزی
- ۱۵ پارک پیکنیک
- ۱۶ پارک میوه
- ۱۷ آبناهی و ت وادی
- ۱۸ ماهیگیری
- ۱۹ دریاچه مخصوص ماهیگیری
- ۲۰ مالدیو بی - استخر موج
- ۲۱ مزرعه حیوانات خانگی
- ۲۲ زمین گلف
- ۲۳ فضای برگزاری رویدادها
- ۲۴ مرکز اجتماعی
- ۲۵ زمین پدل

امکانات ضروری

- ۱ مدرسه بین المللی جبل علی
- ۲ مهدکودک کریکیدز
- ۳ کافه لاین سیرکل
- ۴ غذاخوری های سیار
- ۵ سوپرمارکت کارفور
- ۶ آرایشگاه کرنر
- ۷ سالن زیبایی 4Her
- ۸ مرکز اجتماعی
- ۹ هتل رادیسون دبی در داماک هیلز
- ۱۰ باشگاه گلف بین المللی ترامپ دبی
- ۱۱ بار ورزشی پراتو/۷۱
- ۱۲ سوپرمارکت اسپینیز
- ۱۳ سوپرمارکت بیکریش
- ۱۴ درمانگاه سعودی ژرمن
- ۱۵ داروخانه مدیسینا
- ۱۶ سوپرمارکت ویوا
- ۱۷ سالن زیبایی مزون دو کویفور

تجمل را زندگی کنید

از سال ۲۰۰۲، املاک داماک در خط مقدم بازار املاک لوکس خاورمیانه قرار داشته و املاک مسکونی، تجاری و تفریحی برنده جوایز را در سراسر منطقه و جهان تحویل داده است. با داماک سرمایه‌گذاری کنید و با یک رهبر شناخته‌شده جهانی در توسعه املاک ممتاز شریک شوید.

*از س‌ماه چهارم ۲۰۲۴

+۵۰,۰۰۰

واحد‌های در حال پیشرفت*



+۴۸,۰۰۰

واحد‌های تحویل داده شده*



+۱۰۰ میلیون فوت مربع

پروژه‌های در حال برنامه‌ریزی و توسعه



۶ مجتمع

مستر پلان

سازنده پیشرو در حوزه املاک

در امارات متحده عربی



+۱۰ شهر

حضور جهانی



همکاری‌های جهانی با برندها



roberto cavalli | de GRISOGONO | VERSACE | T R U M P | Rotana | ZUHAIR MURAD

FENDI
CASA

Radisson

Trump International Golf Club

Trump International Golf Club

Trump International Golf Club

ملاقات حضوری در نهایت آسایش

با ما از طریق هر یک از دفاترمان تماس بگیرید یا به سایت DAMACPROPERTIES.COM مراجعه کنید

امارات متحده عربی	پادشاهی عربستان سعودی	چین
دبی	داماک تاورز ریاض	پکن
تلفن: 800-DAMAC (800-32622)	برج جنوبی	ایست تاور
ایمیل: dubai@damacgroup.com	منطقه‌العلیا	شماره ۱ خیابان سوم میڈل ایست
	بزرگراه ملک فهد	پکن ۱۰۰۰۲۰
	صندوق پستی ۱۰۲۴۶۰	طبقه ۴
	تلفن: 966 11 835 0300+	واحد ۰۳
	ایمیل: ksa@damacgroup.com	
		شانگهای
		خیابان کورپوریت ۳
		۱۶۸ جاده هوپین،
		منطقه‌هوانگپو
		شانگهای 25F
		طبقه ۲۵
		واحد‌های ۲۵۱۰-۲۵۱۱
		هنگ کنگ
		آی سی بی سی تاور
		بزرگراه تری گاردن، سنترال
		طبقه ۱۵
		واحد ۱۵۱۱
		سنگاپور
		آسیا اسکورن تاور ۱
		مارینا ویو، مارینا بی
		سنگاپور ۰۱۸۹۶۰
		طبقه ۱۱
		واحد‌های ۱۱۰۰۶
	بریتانیا	
	برج داماک	
	شماره ۶۳-۷۱ برادوی لندن	
	SW8 1SQ	
	تلفن: 207 590 8050 (0) 44+	
	damactower.co.uk	
قطر		
ساختمان شماره ۹۰ نیو سلتا آرنا		
خیابان علی بن ابی‌طالب		
جنب مرکز درمانی		
عمر بن الخطاب		
تلفن: 974 44 666 986+		
فکس: 974 44 554 576+		
ایمیل: doha@damacgroup.com		



