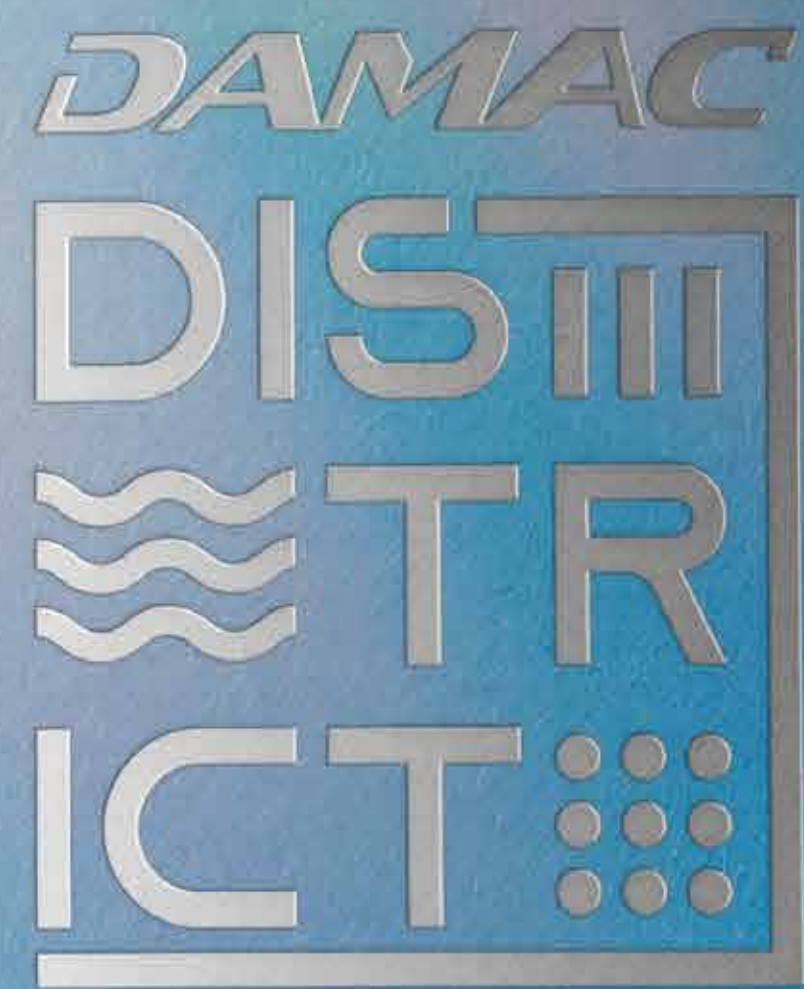




FLOOR PLANS | TOWER A

LIVE ||| WORK ||| play

UN ENDROIT OÙ CONCILIER VIE PROFESSIONNELLE ET VIE PRIVÉE

Un endroit où vous dégustez votre café du matin tout en contemplant un parcours de golf de championnat, où vos rendez-vous de l'après-midi ont lieu à quelques mètres de chez vous et où vous passez vos soirées à vous détendre au bord de l'eau. Où chaque détail, chaque vue, chaque moment contribue à transformer l'ordinaire en quelque chose d'extraordinaire.

est tout simplement naturel

UN ENDROIT

où



vous pouvez vivre librement.

DAMAC PRÉSENTE



Une communauté résidentielle qui vous propose
tous les commerces et tous les aménagements
nécessaires, quelles que soient vos envies.

se trouve à proximité
de tout.

Sports et loisirs

- 1 Dubai Polo & Equestrian Club – à 10 minutes
- 2 Dubai Autodrome – à 12 minutes
- 3 The Plantation Equestrian and Polo Club – à 11 minutes
- 4 Miracle Garden – à 13 minutes
- 5 Dubai International Stadium – à 14 minutes
- 6 Global Village – à 14 min
- 7 IMG World – à 14 minutes
- 8 Hamdan Sports Complex – à 15 minutes

Hôpitaux

- 9 Aster Medical Centre – à 9 minutes
- 10 Mediclinic Parkview Hospital – à 12 minutes
- 11 NMC Royal Hospital – à 19 minutes

Établissements
scolaires

- 12 Jebel Ali School – à 5 minutes
- 13 Fairgreen International School – à 11 minutes
- 14 Global Indian International School – à 16 minutes
- 15 Safa Community School – à 18 minutes
- 16 Kings’ School – à 21 minutes

Centres
commerciaux

- 17 First Avenue Mall – à 11 minutes
- 18 City Centre Me’aisem – à 14 minutes
- 19 Mall of the Emirates – à 24 minutes

Hôtels

- 21 Park Inn by Radisson – à 10 minutes
- 22 Studio One Hotel – à 9 minutes
- 23 Five Hotel Jumeirah Village Circle – à 19 minutes

Aéroport

- 20 Aéroport international Al Maktoum – à 28 minutes



Gros plan



Lotissements

- 1 Trinity
- 2 Pelham
- 3 Rochester
- 4 Rockwood
- 5 Richmond
- 6 Topango
- 7 The Field
- 8 Piccadilly Green
- 9 Queen's Meadow
- 10 Silver Springs
- 11 Legends
- 12 Whitefield
- 13 Cavalli Estates
- 14 Brookfield
- 15 Bellavista (Carson) A, B, C
- 16 Golf Vita
- 17 Artesia B, C, A
- 18 The Trump Estates
- 19 Ventura Mall
- 20 Golf Promenade 2, 3, 4, 5
- 21 Loreto 1, 2, 3
- 22 Jasmine & Orchid
- 23 Calero
- 24 Phoenix
- 25 The Turf
- 26 The Flora
- 27 Long View
- 28 Veneto
- 29 Golf Panorama, Veduta, Vista
- 30 Terrace
- 31 Golf Greens
- 32 Ivory

Aménagements

- 1 Terrain de basket
- 2 Terrain de foot
- 3 Court de tennis
- 4 Terrain de cricket
- 5 Terrain de volley
- 6 Espace barbecue
- 7 Aire de jeux pour enfants
- 8 Mini-golf
- 9 Patinoire
- 10 Écuries
- 11 Catch & Release
- 12 Piste de jogging
- 13 Parc de skate
- 14 Parc central
- 15 Aire de pique-nique
- 16 Parc d'arbres fruitiers
- 17 Fontaine Wet Wadi
- 18 Lac
- 19 Lac de pêche
- 20 Malibu Bay - piscine à vagues
- 21 Ferme pédagogique
- 22 Parcours de golf
- 23 Espace événementiel
- 24 Centre communautaire
- 25 Court de padel

Établissements essentiels

- 1 École internationale Jebel Ali
- 2 Crèche CreaKids
- 3 Line Circle Cafe
- 4 Food trucks
- 5 Supermarché Carrefour
- 6 Corner Barber
- 7 4Her Salon
- 8 Centre communautaire
- 9 Radisson Dubai DAMAC Hills
- 10 Trump International Golf Club Dubai
- 11 Prato/71 Sports Bar
- 12 Supermarché Spinneys
- 13 Supermarché Bakericious
- 14 Saudi German Clinic
- 15 Pharmacie Medicina
- 16 Supermarché Viva
- 17 Maison de Coiffure

RÉSIDENCES

PLANS *des appartements et des étages*

TOUR A



VIE • TRAVAIL • LOISIRS



TOUR A
1^{ER} ÉTAGE



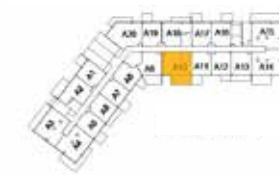
TOUR A
24^E ÉTAGE



TOUR A
2^E ÉTAGE



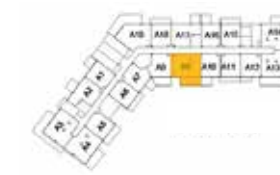
TOUR A
10^E ET 21^E ÉTAGE



TOUR A
5^E ET 16^E ÉTAGE



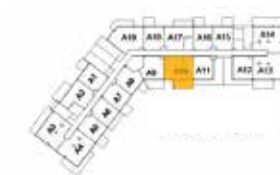
TOUR A
12^E ÉTAGE



TOUR A
14^E ÉTAGE



TOUR A
25^E ET 26^E ÉTAGE



TOUR A
6^E ET 18^E ÉTAGE

T3

TYPE A3

DAMAC DISTRICT



TOUR A
7^e ET 19^e ÉTAGE



TOUR A
3^e, 11^e ET 22^e ÉTAGE

T3

TYPE A4

VIE • TRAVAIL • LOISIRS



TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE



TOUR A
8^e ET 20^e ÉTAGE



T3

TYPE A5

DAMAC DISTRICT

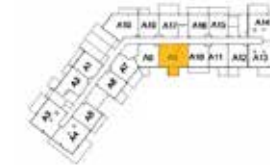


TOUR A
9^e ET 17^e ÉTAGE

T3

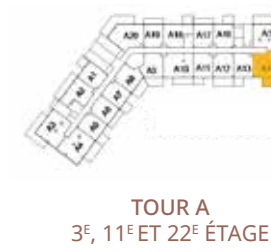
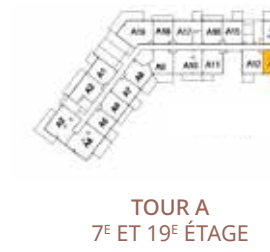
TYPE A6

VIE • TRAVAIL • LOISIRS



TOUR A
13^e ÉTAGE





T3

TYPE B3

DAMAC DISTRICT



TOUR A
14^E ÉTAGE



TOUR A
2^E ÉTAGE



TOUR A
10^E ET 21^E ÉTAGE

T3

TYPE B4

VIE • TRAVAIL • LOISIRS



TOUR A
2^E ÉTAGE

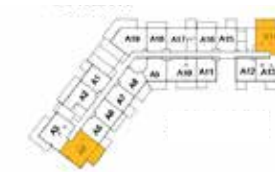




TOUR A
7^e ET 19^e ÉTAGE



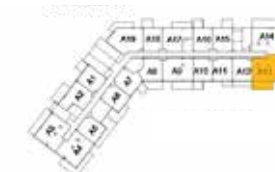
TOUR A
3^e, 11^e ET 22^e ÉTAGE



TOUR A
7^e ET 19^e ÉTAGE



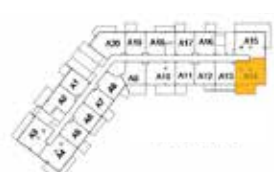
TOUR A
8^e ET 20^e ÉTAGE



TOUR A
12^e ÉTAGE



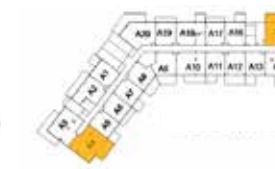
TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE



TOUR A
5^e ET 16^e ÉTAGE



TOUR A
9^e ET 17^e ÉTAGE



TOUR A
3^e, 11^e ET 22^e ÉTAGE



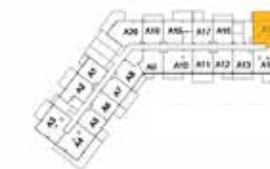
TOUR A
6^e ET 18^e ÉTAGE



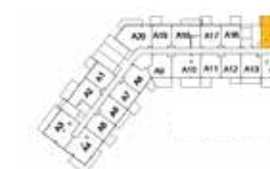
TOUR A
13^e ÉTAGE



TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE



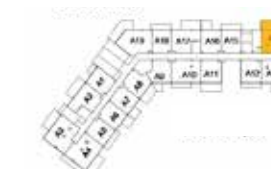
TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE



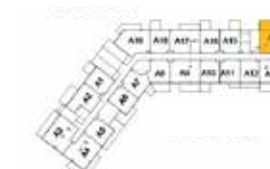
TOUR A
5^e ET 16^e ÉTAGE



TOUR A
6^e ET 18^e ÉTAGE



TOUR A
8^e ET 20^e ÉTAGE



TOUR A
12^e ÉTAGE





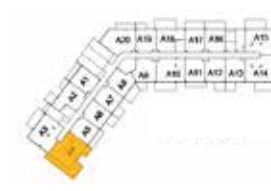
TOUR A
5^E ET 16^E ÉTAGE



TOUR A
6^E ET 18^E ÉTAGE



TOUR A
12^E ÉTAGE



TOUR A
9^E ET 17^E ÉTAGE





TOUR A
7^e ET 19^e ÉTAGE



TOUR A
2^e ÉTAGE



TOUR A
3^e, 11^e ET 22^e ÉTAGE



TOUR A
14^e ÉTAGE



TOUR A
25^e ET 26^e ÉTAGE



TOUR A
10^e ET 21^e ÉTAGE



TOUR A
8^e ET 20^e ÉTAGE



TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE

T3

TYPE C3

DAMAC DISTRICT



TOUR A
5^E ET 16^E ÉTAGE



TOUR A
12^E ÉTAGE



TOUR A
6^E ET 18^E ÉTAGE

T3

TYPE C4

VIE • TRAVAIL • LOISIRS



TOUR A
9^E ET 17^E ÉTAGE



TOUR A
13^E ÉTAGE



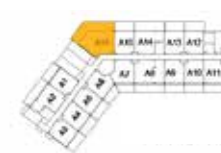
T3

TYPE C5

DAMAC DISTRICT



TOUR A
1^{ER} ÉTAGE



TOUR A
24^E ÉTAGE

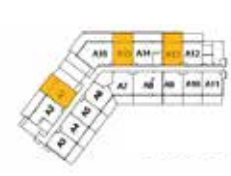




TOUR A
1^{er} ÉTAGE



TOUR A
2^e ÉTAGE



TOUR A
24^e ÉTAGE



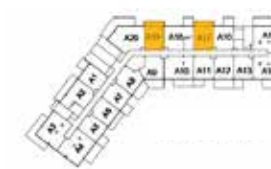
TOUR A
25^e ET 26^e ÉTAGE



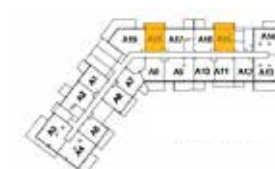
TOUR A
7^e ET 19^e ÉTAGE



TOUR A
2^e ÉTAGE



TOUR A
3^e, 11^e ET 22^e ÉTAGE



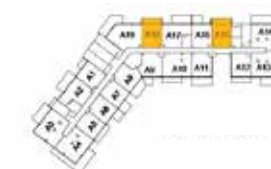
TOUR A
14^e ÉTAGE



TOUR A
9^e ET 17^e ÉTAGE



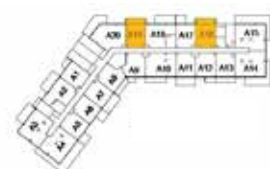
TOUR A
10^e ET 21^e ÉTAGE



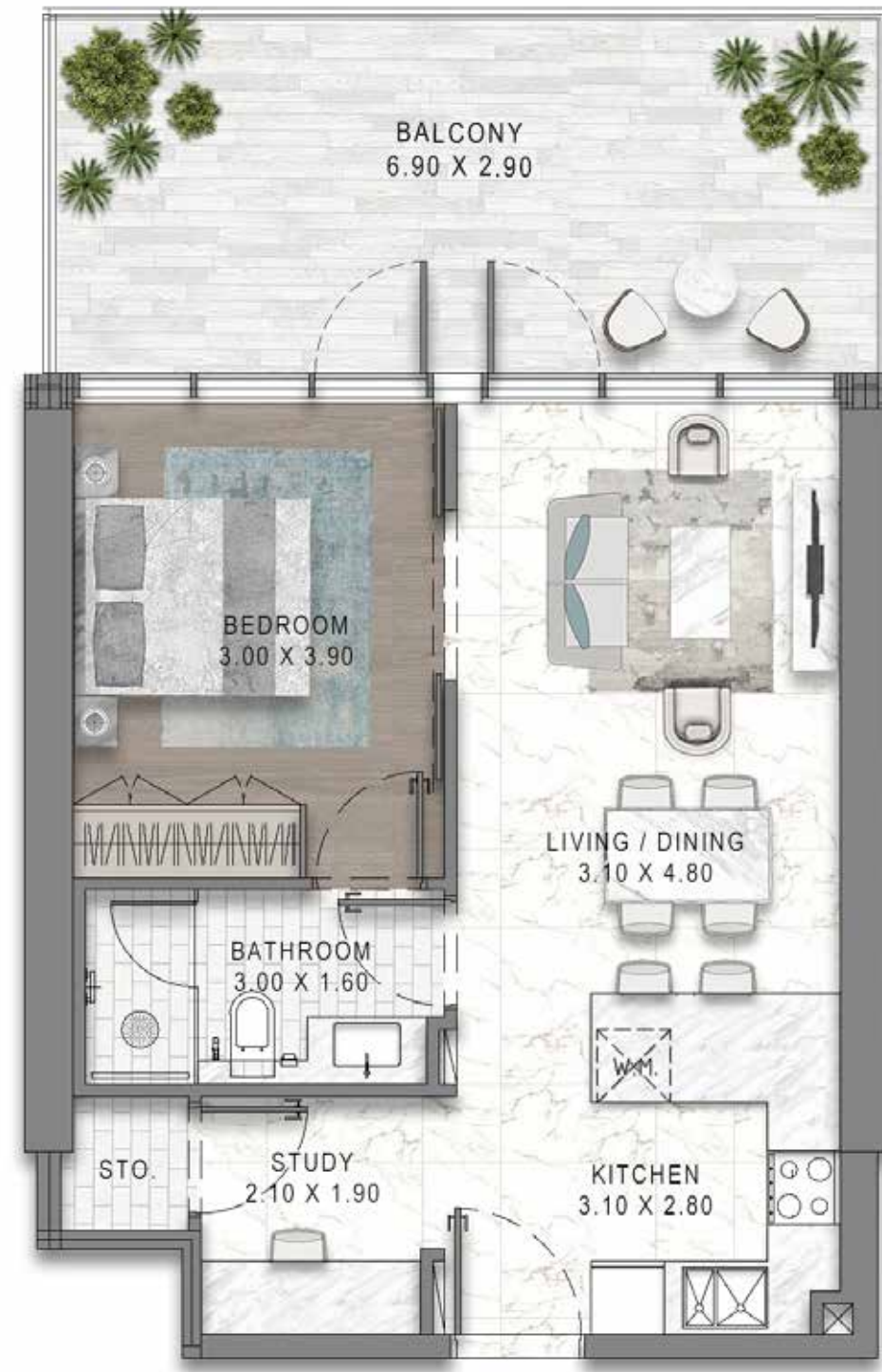
TOUR A
8^e ET 20^e ÉTAGE



TOUR A
13^e ÉTAGE



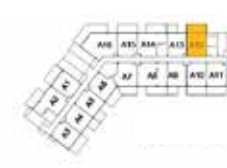
TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE



TOUR A
2^E ÉTAGE



TOUR A
24^E ÉTAGE



TOUR A
25^E ET 26^E ÉTAGE



TOUR A
5^E ET 16^E ÉTAGE



TOUR A
2^E ÉTAGE



TOUR A
3^E, 11^E ET 22^E ÉTAGE



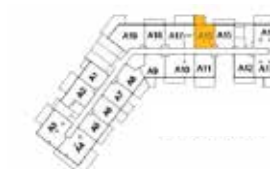
TOUR A
6^E ET 18^E ÉTAGE



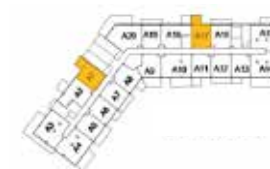
TOUR A
4^E, 15^E ET 23^E ÉTAGE



TOUR A
7^E ET 19^E ÉTAGE



TOUR A
8^E ET 20^E ÉTAGE



TOUR A
10^E ET 21^E ÉTAGE



TOUR A
14^E ÉTAGE



TOUR A
25^E ET 26^E ÉTAGE



TOUR A
12^E ÉTAGE



TOUR A
9^e ET 17^e ÉTAGE



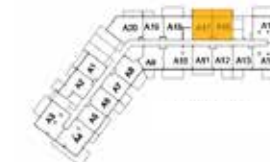
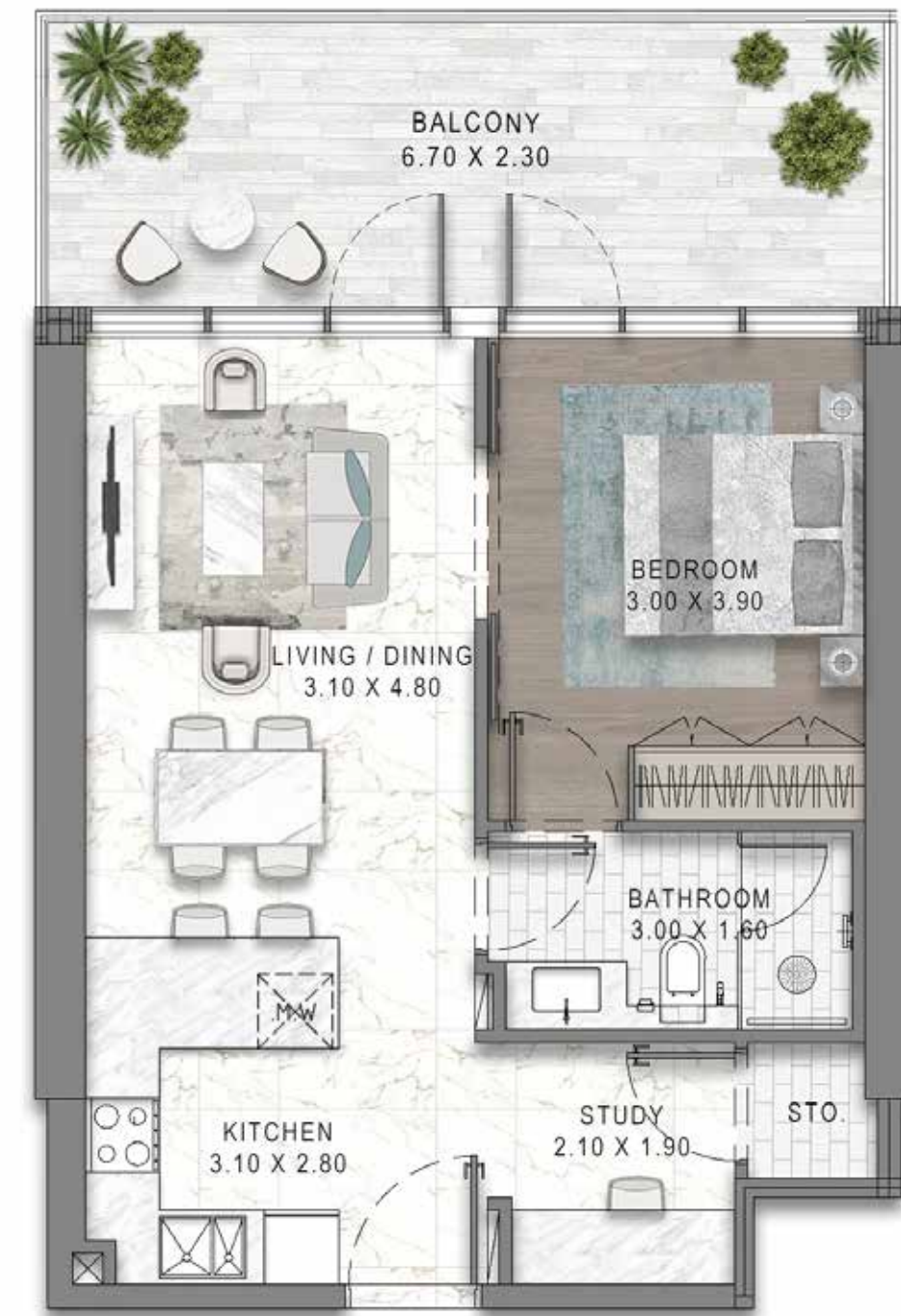
TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE



TOUR A
8^e ET 20^e ÉTAGE



TOUR A
13^e ÉTAGE



TOUR A
9^e ET 17^e ÉTAGE



TOUR A
13^e ÉTAGE



TOUR A
1^{ER} ÉTAGE



TOUR A
5^E ET 16^E ÉTAGE



TOUR A
9^E ET 17^E ÉTAGE



TOUR A
10^E ET 21^E ÉTAGE



TOUR A
3^E, 11^E ET 22^E ÉTAGE



TOUR A
7^E ET 19^E ÉTAGE



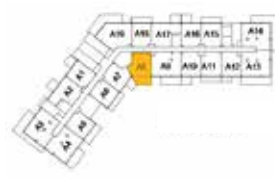
TOUR A
8^E ET 20^E ÉTAGE



TOUR A
12^E ÉTAGE



TOUR A
6^E ET 18^E ÉTAGE



TOUR A
14^E ÉTAGE



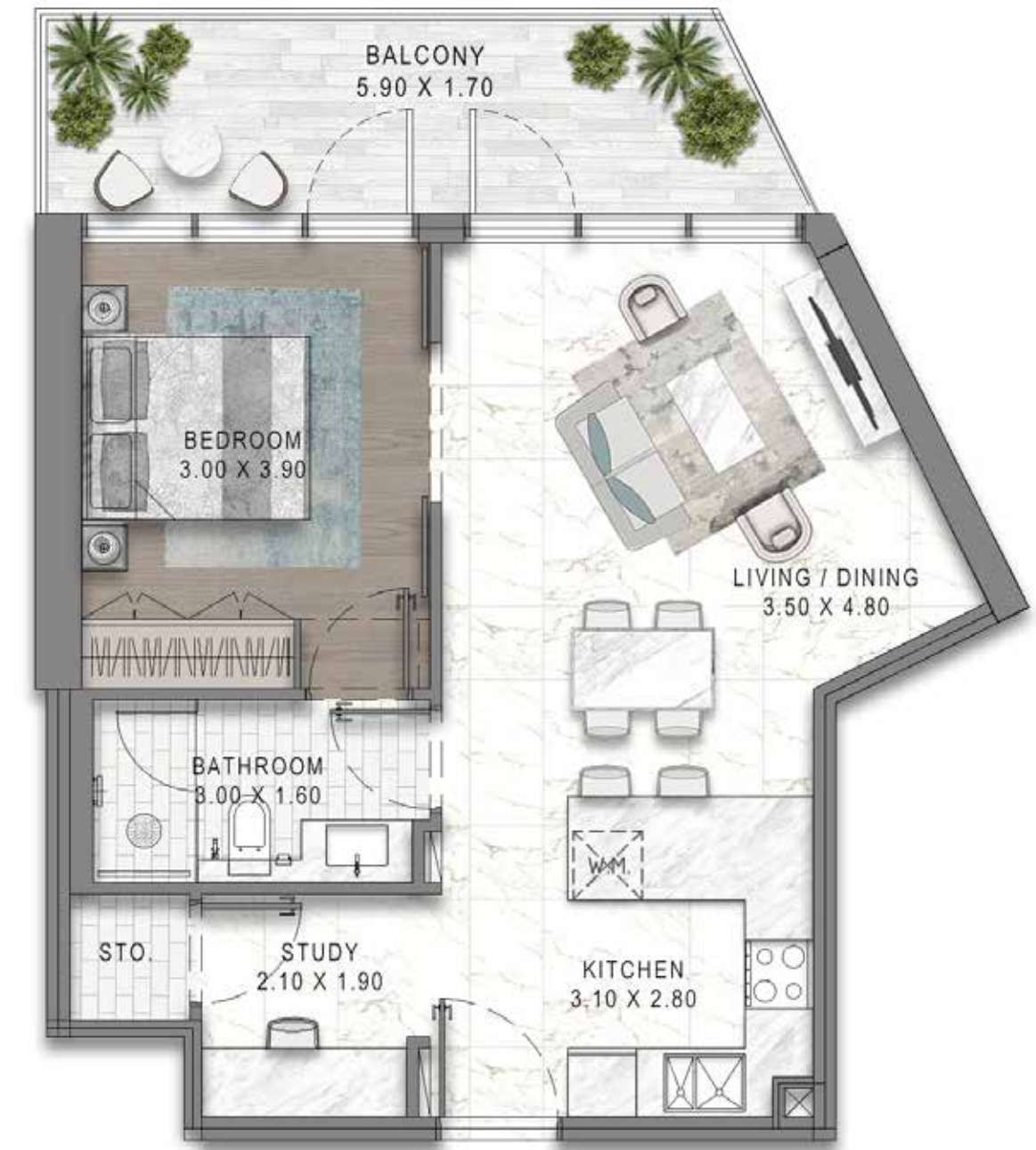
TOUR A
24^E ÉTAGE



TOUR A
25^E ET 26^E ÉTAGE



TOUR A
13^E ÉTAGE



TOUR A
2^E ÉTAGE



TOUR A
4^E, 15^E ET 23^E ÉTAGE



T2

TYPE C1

DAMAC DISTRICT



TOUR A
1^{ER} ÉTAGE



TOUR A
24^E ÉTAGE

T2

TYPE C2

VIE • TRAVAIL • LOISIRS



TOUR A
1^{ER} ÉTAGE



T2

TYPE C3

DAMAC DISTRICT



TOUR A
5^e ET 16^e ÉTAGE



TOUR A
2^e ÉTAGE



TOUR A
12^e ÉTAGE



TOUR A
6^e ET 18^e ÉTAGE

T2

TYPE C4

VIE • TRAVAIL • LOISIRS



TOUR A
7^e ET 19^e ÉTAGE



TOUR A
3^e, 11^e ET 22^e ÉTAGE





TOUR A
7^e ET 19^e ÉTAGE



TOUR A
2^e ÉTAGE



TOUR A
3^e, 11^e ET 22^e ÉTAGE



TOUR A
14^e ÉTAGE



TOUR A
10^e ET 21^e ÉTAGE



TOUR A
9^e ET 17^e ÉTAGE



TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE



TOUR A
8^e ET 20^e ÉTAGE



TOUR A
13^e ÉTAGE



T2

TYPE C9

DAMAC DISTRICT



TOUR A
9^e ET 17^e ÉTAGE



TOUR A
13^e ÉTAGE

T2

TYPE C10

VIE • TRAVAIL • LOISIRS

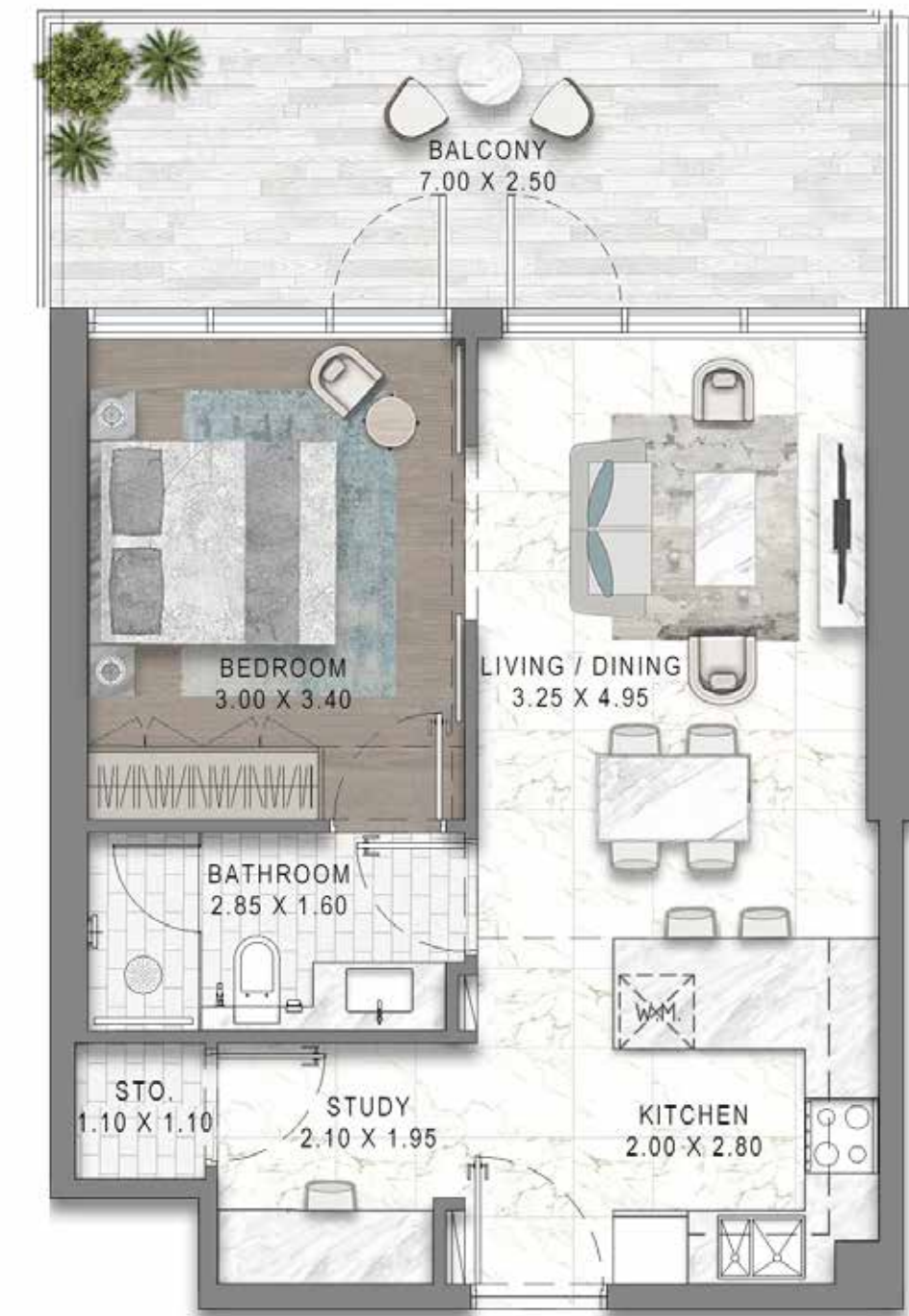
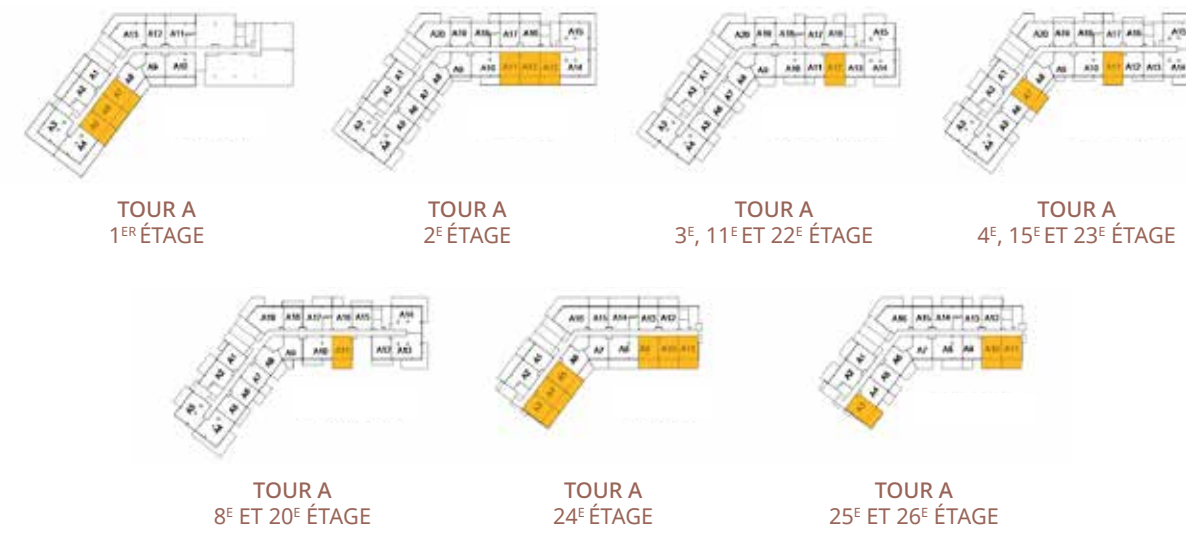
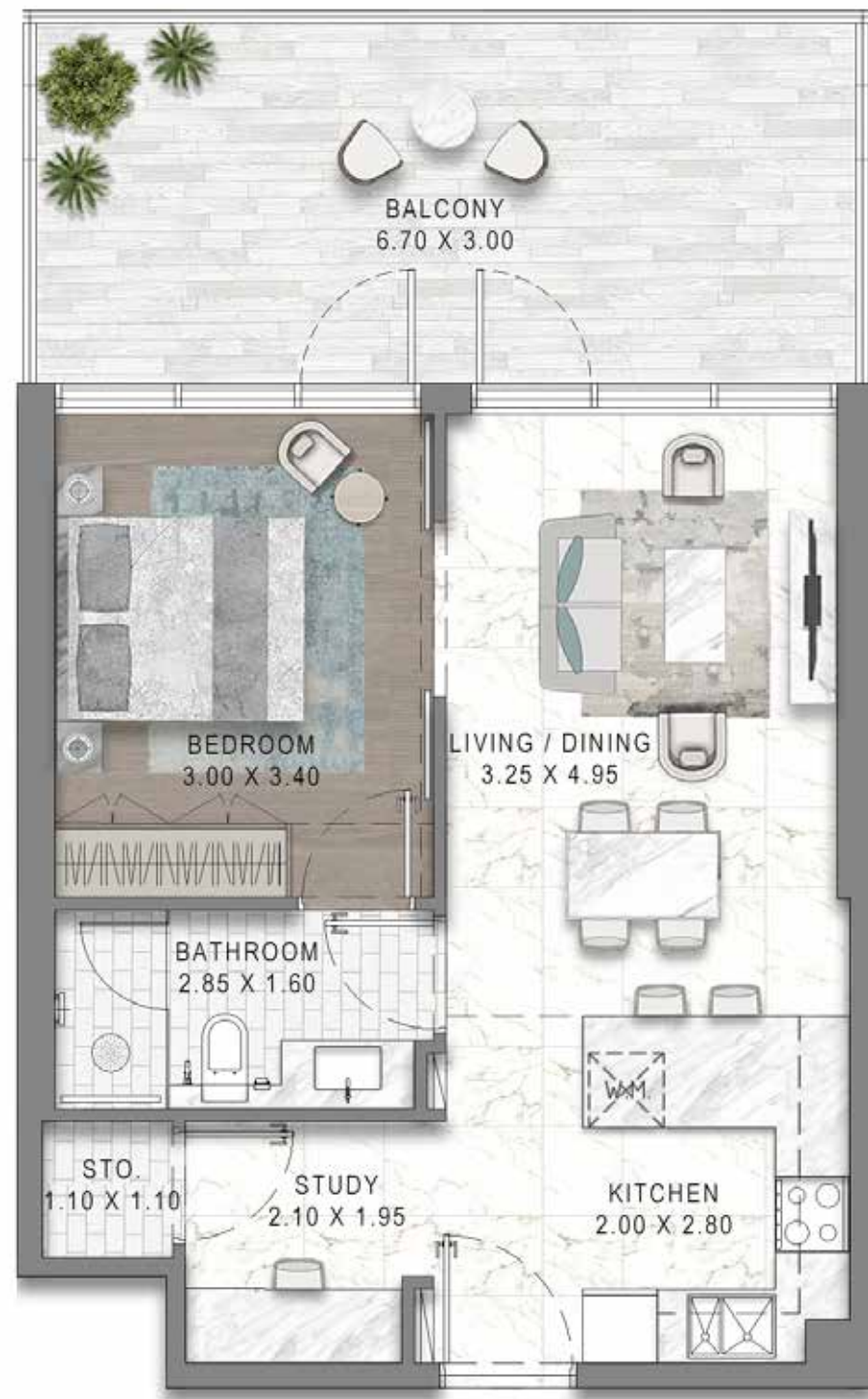


TOUR A
14^e ÉTAGE



TOUR A
10^e ET 21^e ÉTAGE







TOUR A
5^e ET 15^e ÉTAGE



TOUR A
2^e ÉTAGE



TOUR A
3^e, 11^e ET 22^e ÉTAGE



TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE



TOUR A
7^e ET 19^e ÉTAGE



TOUR A
9^e ET 17^e ÉTAGE



TOUR A
10^e ET 21^e ÉTAGE



TOUR A
6^e ET 18^e ÉTAGE



TOUR A
14^e ÉTAGE



TOUR A
8^e ET 20^e ÉTAGE



TOUR A
12^e ÉTAGE



TOUR A
13^e ÉTAGE



TOUR A
25^e ET 26^e ÉTAGE



TOUR A
5^e ET 16^e ÉTAGE



TOUR A
9^e ET 17^e ÉTAGE



TOUR A
7^e ET 19^e ÉTAGE



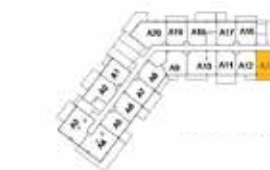
TOUR A
8^e ET 20^e ÉTAGE



TOUR A
14^e ÉTAGE



TOUR A
3^e, 11^e ET 22^e ÉTAGE



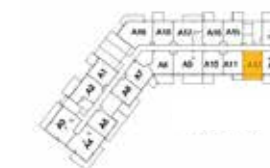
TOUR A
4^e, 15^e ET 23^e ÉTAGE



TOUR A
10^e ET 21^e ÉTAGE



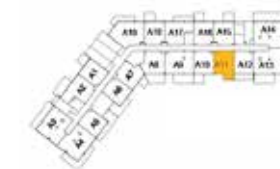
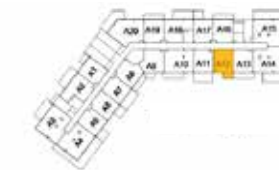
TOUR A
6^e ET 18^e ÉTAGE



TOUR A
12^e ÉTAGE



TOUR A
13^e ÉTAGE





TOUR A
6^E ET 18^E ÉTAGE



TOUR A
6^E ET 18^E ÉTAGE



TOUR A
12^E ÉTAGE



TOUR A
12^E ÉTAGE

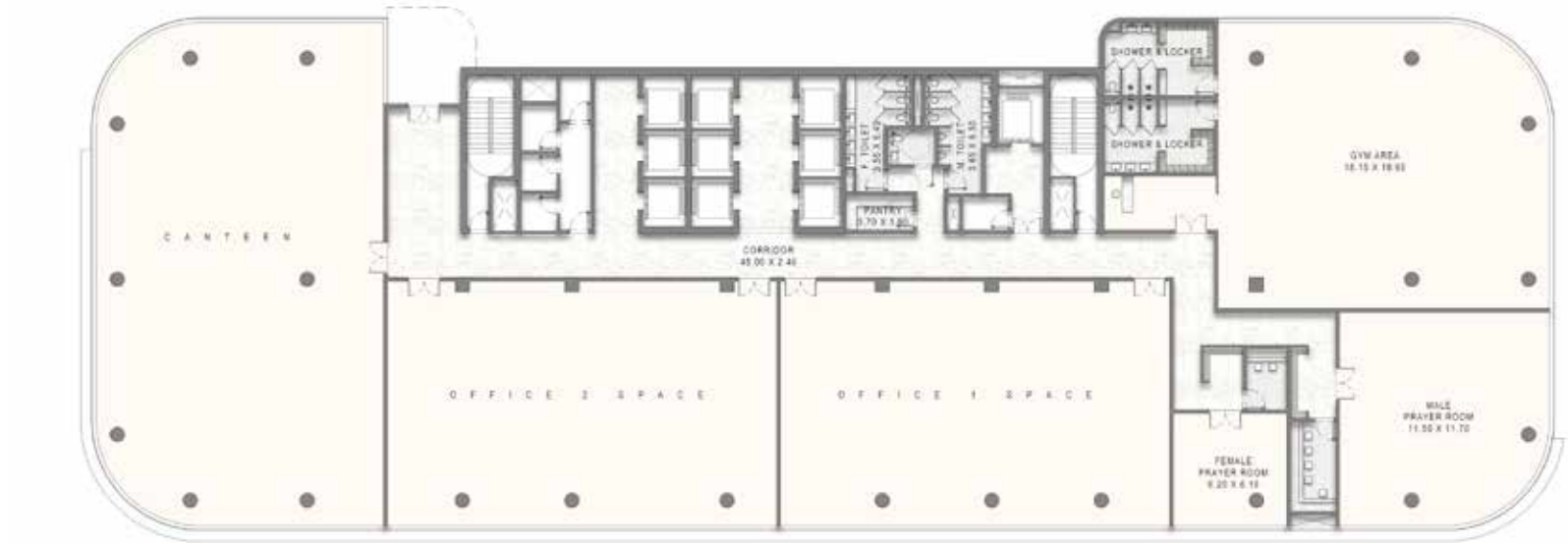
BUREAUX

PLANS *des bureaux*

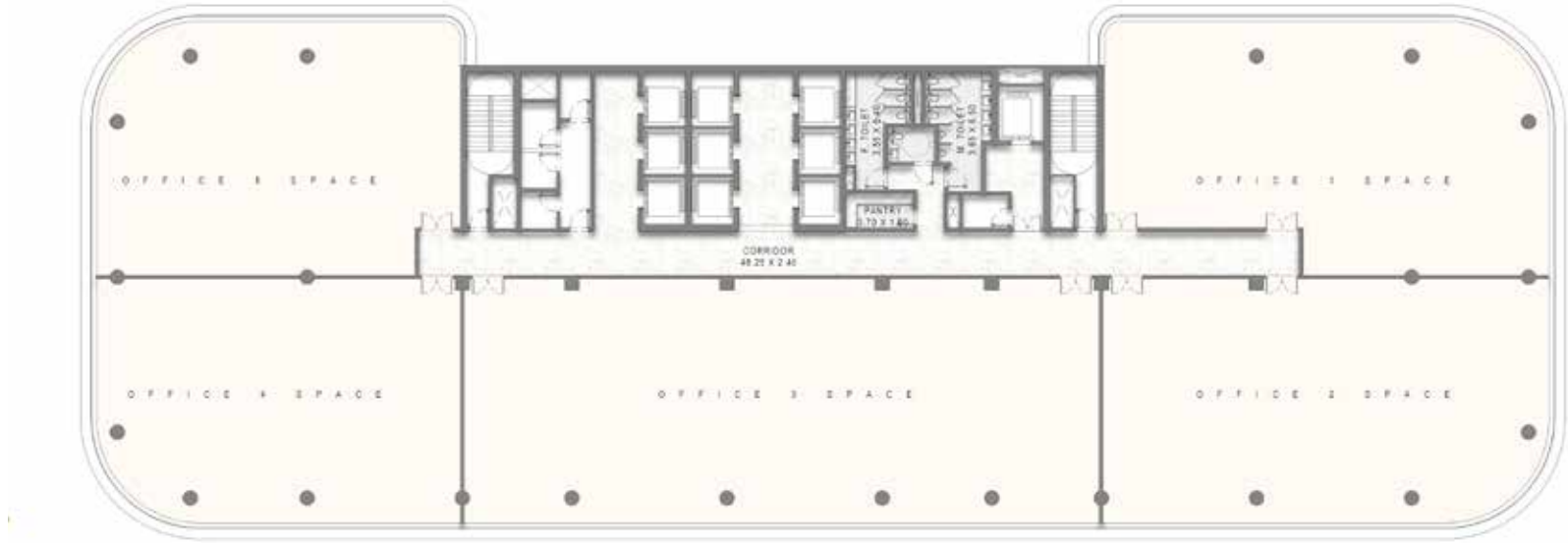


VIE • TRAVAIL • LOISIRS

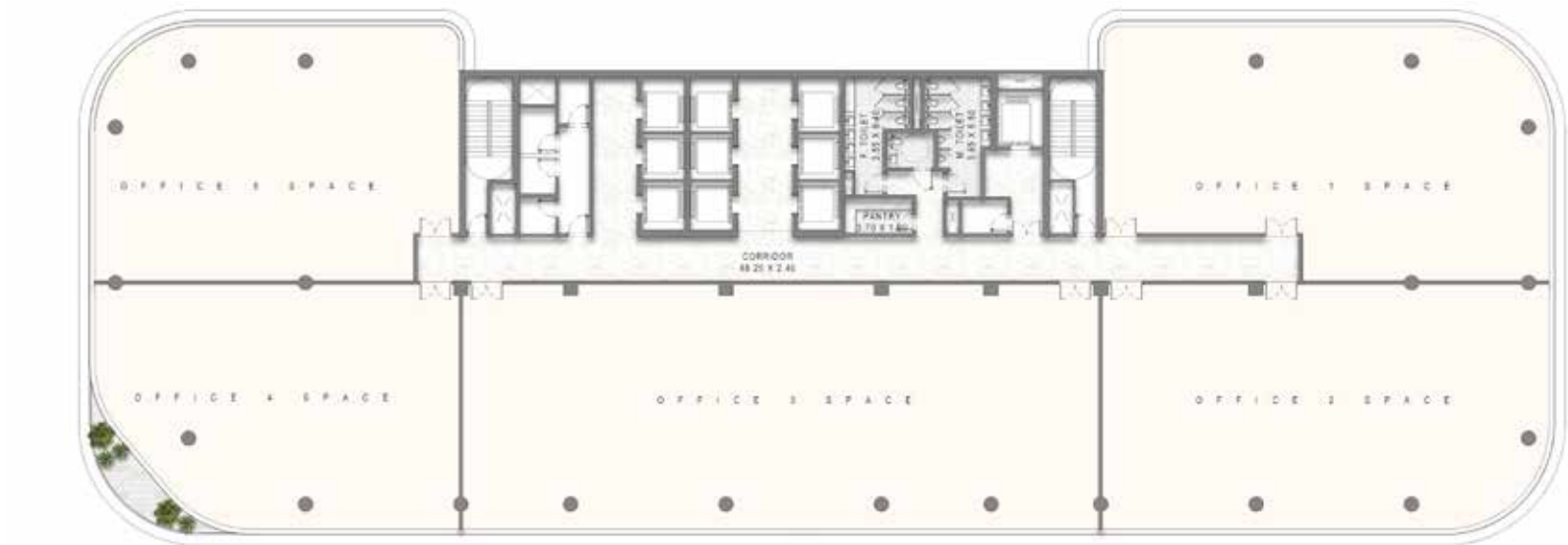
DAMAC DISTRICT



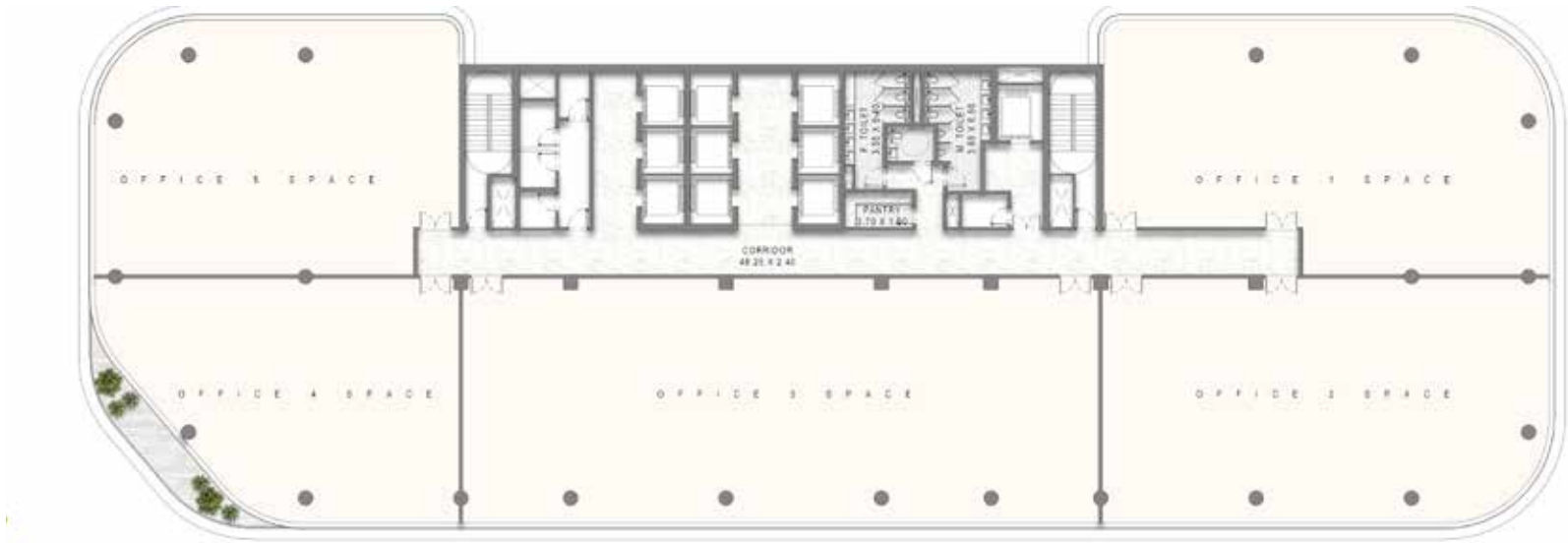
1^{er} ÉTAGE



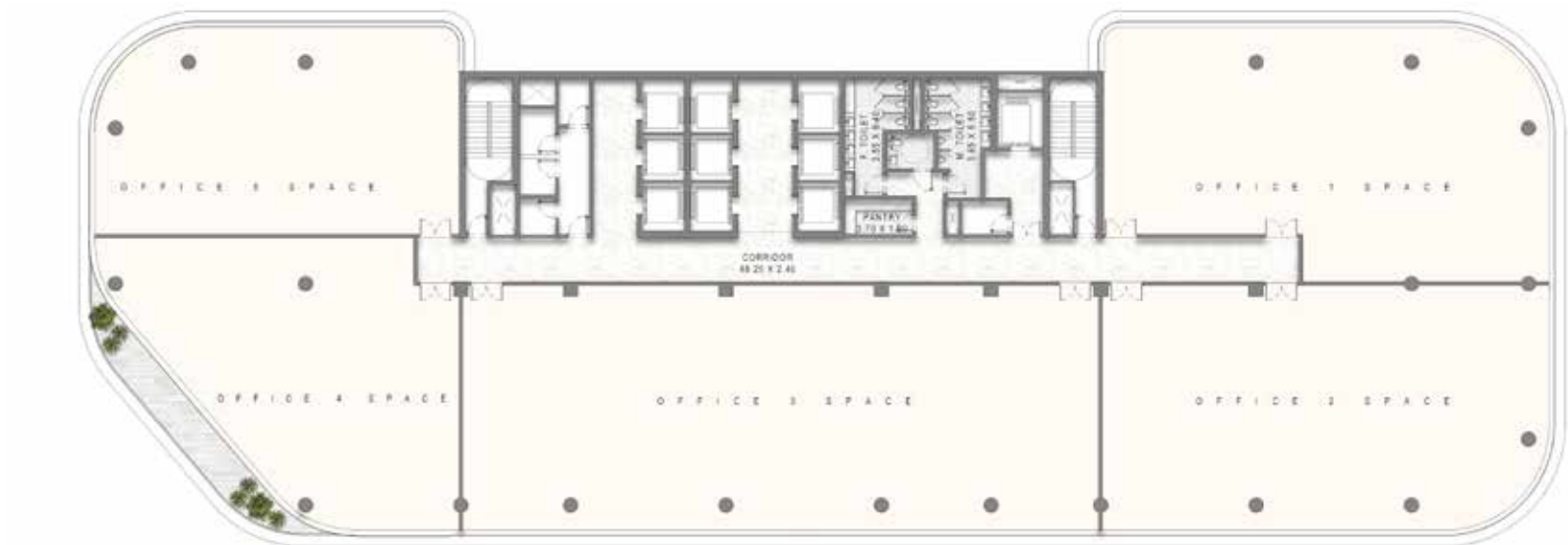
2^e-7^e ÉTAGE



8^e ÉTAGE



9^e ÉTAGE



10^e ÉTAGE

VIE • TRAVAIL • LOISIRS



DAMAC PROPERTIES

VIVEZ LE LUXE.

Depuis 2002, la société DAMAC Properties joue un rôle de premier plan sur le marché de l'immobilier de luxe au Moyen-Orient, offrant des propriétés résidentielles, commerciales et à vocation de loisirs primées à maintes reprises dans toute la région et dans le monde entier. Investissez avec DAMAC et devenez le partenaire d'un leader mondialement reconnu dans le domaine du développement immobilier haut de gamme.

*Au quatrième trimestre 2024.



PLUS DE 48 000
RÉSIDENCES DÉJÀ LIVRÉES*



PLUS DE 50 000
RÉSIDENCES EN COURS DE DÉVELOPPEMENT*



6 COMMUNAUTÉS
RÉSIDENTIELLES
L'UN DES PRINCIPAUX PROMOTEURS
IMMOBILIERS AUX ÉMIRATS ARABES UNIS



PLUS DE 10 M DE M²
PROJETS EN COURS DE PLANIFICATION
ET DE DÉVELOPPEMENT



PLUS DE 10 VILLES
PRÉSENCE DANS LE MONDE



COLLABORATIONS AVEC DES
MARQUES INTERNATIONALES



LE LUXE SUR RENDEZ-VOUS

VEUILLEZ CONTACTER L'UN DE NOS BUREAUX OU CONSULTER NOTRE SITE INTERNET DAMACPROPERTIES.COM

ÉMIRATS ARABES UNIS
Dubai
Tél. : 800-DAMAC (800-32622)
E-mail : dubai@damacgroup.com

Park Towers – Sales Centre
Dubai International Financial Centre

AYKON City - Sales Centre
Floor 63, Sheikh Zayed Road

DAMAC Hills – Sales Centre
Golf Vedula, Townhouse TH2

DAMAC Hills – Sales Centre
Bellavista (Carson Building)

DAMAC Hills 2 – Sales Centre
Amazonia Cluster, Villa 333

DAMAC Hills 2 – Sales Centre
Water Town

QATAR
Building 90, New Solta Area
Ali bin Abi Talib Street
Près du centre de soins
Omar bin Al Khattab
Tél. : +974 44 666 986
Fax : +974 44 554 576

E-mail : doha@damacgroup.com

ROYAUME D'ARABIE SAOUDITE
DAMAC Towers Riyadh
South Tower
Olaya District
King Fahd Road
PO Box 102460
Tél. : +966 11 835 0300
E-mail : ksa@damacgroup.com

TURQUIE
Levazim, Mah. Koru Sk.
Zorlu Centre No. 2
IC Kapi No. 347,
Beşiktaş/Istanbul
Turquie
Tél. : +90 212 892 0327
Fax : +90 212 890 7184
E-mail : turkey.office@damacgroup.com

ROYAUME-UNI
DAMAC Tower
63-71 Bondway Londres
SW8 1SQ
Tél. : +44 (0) 207 590 8050
damactower.co.uk

CHINE
Beijing
East Tower
No.1 East Middle 3rd Road
Beijing 100020
4th Floor
Unit 03

Shanghai
3 Corporate Avenue
168, Hubin Road
Huangpu District
Shanghai 25F
25th Floor
Units 2510-2511

HONG-KONG
ICBC Tower
Three Garden Road, Central
15th Floor
Suite 1511

Singapour
Asia Square Tower 1
Marina View, Marina Bay
Singapore 018960
11th Floor
Unit 11-06

